

**Муниципальное образование Кондинский район**

**Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

# **АДМИНИСТРАЦИЯ КОНДИНСКОГО РАЙОНА**

### **РАСПОРЯЖЕНИЕ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| от 22 февраля 2022 года |  |  | № 137-р |
|  | пгт. Междуреченский |  |

|  |
| --- |
| Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») по созданию объекта культуры «Сельский Дом культуры» д. Шугур |

В соответствии с приложением 12 к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 30 декабря 2021 года № 640-п «О мерах по реализации государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Культурное пространство», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного
округа – Югры от 02 марта 2011 года № 93-п «О порядке проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета автономного округа, направляемые на капитальные вложения», постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 24 июля 2020 года № 307-п «О порядке принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты государственной собственности, предоставления субсидий бюджетам городских округов и муниципальных районов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности», с целью повышения доступности качественного предоставления услуг сферы культуры и дополнительного образования, соответствующего требованиям инновационного развития экономики региона, современным требованиям общества:

1. Утвердить план мероприятий («дорожную карту») по созданию объекта культуры «Сельский Дом культуры» д. Шугур (далее - «дорожная карта») (приложение).

2. Муниципальному учреждению Управление капитального строительства Кондинского района, управлению культуры администрации Кондинского района, управлению архитектуры и градостроительства администрации Кондинского района, управлению по природным ресурсам и экологии администрации Кондинского района, комитету экономического развития администрации Кондинского района, комитету по финансам и налоговой политике обеспечить исполнение «дорожной карты» в установленные сроки.

3. Распоряжение разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Кондинского района Ханты-Мансийского автономного
округа – Югры.

4. Распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

5. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Исполняющий обязанности главы района |  | А.А.Яковлев |

са/Банк документов/Распоряжения 2021

Приложение

к распоряжению администрации района

от 22.02.2022 № 137-р

План мероприятий («дорожная карта») по созданию объекта культуры

«Сельский Дом культуры» д. Шугур

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятий | Дата начала | Дата окончания | Ответственный (уполномоченный орган), должность, контакты | Подтверждающий документ |
| I. Мероприятия проведения проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, направляемых на капитальные вложения |
| 1 этап  |
|  | Подготовка и предоставление правоустанавливающих документов на земельный участок | 25 февраля 2022 года | 17 марта 2022 года | Управление по природным ресурсам и экологии администрации Кондинского района, начальник управления И.П. Таганцова, телефон: 8(34677)41-077 | Договор безвозмездного пользования на земельный участок |
|  | Разработка и направление в муниципальное учреждение Управление капитального строительства Кондинского района технического задания на разработку проектно-сметной документации для расчета предполагаемой (предельной стоимости) | 25 февраля 2022 года | 01 мая 2022 года | Управление культуры администрации Кондинского района, начальник управления Г.В. Крылова, телефон: 8(34677)32-297, муниципальное учреждение Управление капитального строительства Кондинского района, директор управления С.В. Григоренко, телефон: 8(34677)32-888 | Техническое задание для расчета предполагаемой (предельной стоимости)  |
|  | Получение технических условий у ресурсоснабжающих организаций на подключение к инженерным сетям | 25 февраля 2022 года | 01 марта 2022 года | Муниципальное учреждение Управление капитального строительства Кондинского района, директор управления С.В. Григоренко, телефон: 8(34677)32-888, управление жилищно-коммунального хозяйства Кондинского района, начальник управления А.В. Зяблицев, телефон: 8(952)700-76-17 | Технических условий на подключение к инженерным сетям (теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, телефонизация, интернет) |
|  | Расчет предполагаемой (предельной стоимости),расчет предполагаемой стоимости проектирования.  | 01 марта 2022 года | 10 марта 2022 года | Муниципальное учреждение Управление капитального строительства Кондинского района, директор управления С.В. Григоренко, телефон: 8(34677)32-888 | Расчет |
|  | Разработка и согласование технического задания на разработку проектно-сметной документации с Департаментом культуры Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  | 01 апреля 2022 года | 01 мая 2022 года | Управление культуры администрации Кондинского района, начальник управления Г.В. Крылова, телефон: 8(34677)32-297, муниципальное учреждение Управление капитального строительства Кондинского района, директор С.В. Григоренко, телефон: 8(34677)32-888 | Техническое задание на проектирование |
|  | Подготовка и согласование с Департаментом культуры Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Департаментом экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры обоснования экономической целесообразности | 01 мая 2022 года | 01 июня 2022 года | Управление культуры администрации Кондинского района, начальник управления Г.В. Крылова,телефон: 8(34677)32-297, комитет экономического развития администрации Кондинского района, заместитель председателя комитета Т.В. Каспшицкая, телефон: 8(34677)41-121 | Обоснование экономической целесообразности |
|  | Подготовка пакета документов в соответствии с Порядком проведения инвестиционных проектов, предусматривающих строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства, на предмет эффективности использования средств бюджета Кондинского района, направляемых на капитальные вложения, и порядке проведения проверки инвестиционных проектов, предусматривающих приобретение объектов недвижимого имущества, на предмет эффективности использования средств бюджета Кондинского района, направляемых на капитальные вложения (за исключением объектов жилищного строительства), утвержденного постановлением администрации Кондинского района от 26 июня 2017 года № 850  | 01 мая 2022 года | 01 июня 2022 года | Управление культуры администрации Кондинского района, начальник управления Г.В. Крылова,телефон: 8(34677)32-297 |  |
|  | Подготовка заключения о проверке инвестиционного проекта, предусматривающегостроительство объекта капитального строительства, на предмет эффективностииспользования средств бюджета Кондинского района, направляемых на капитальные вложения | 01 июня 2022 года | 01 июля 2022 года | Комитет экономического развития администрации Кондинского района, заместитель председателя комитета Т.В. Каспшицкая, телефон: 8(34677)41-121 | Заключениео проверке инвестиционного проекта |
|  | Получение сводного заключения в Департамента строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в соответствии с постановлением правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 02 апреля 2011 года № 93-п «О порядке проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета автономного округа, направляемые на капитальные вложения» (1этап) | 01 июня 2022 года | 01 июля 2022 года | Муниципальное учреждение Управление капитального строительства Кондинского района, директор управления С.В. Григоренко, телефон: 8(34677)32-888 | Получение положительного заключения |
|  | Подготовка и согласование схемы размещения объекта и трассировки планируемой к созданию инженерной и транспортной инфраструктуры | 01 июня 2022 года | 01 июля 2022 года | Муниципальное учреждение Управление капитального строительства Кондинского района, директор управления С.В. Григоренко, телефон: 8(34677)32-888 | Согласование схемы размещения |
|  | Включение мероприятий по изготовлению проектно- сметной документации объекта в муниципальную программу «Развитие культуры в Кондинском районе на 2019-2025 годы и на период до 2030 года» | 01 июля 2022 года | 01 августа 2022 года | Управление культуры администрации Кондинского района, начальник управления Г.В. Крылова, телефон: 8(34677)32-297 | Включение мероприятий в муниципальную программу |
|  | Подтверждение финансирования на изготовление проектно-сметной документации | 01 августа 2022 года | 31 декабря 2022 года | Комитет по финансам и налоговой политике, председатель комитетаГ.А. Мостовых, телефон: 8(34677)32-004 (доб. 2105) | Включение финансирования в муниципальную программу «Развитие культуры в Кондинском районе на 2019-2025 годы и на период до 2030 года» |
|  | Организация конкурсных процедур по изготовлению проектно-сметной документации | 10 января 2023 года | 15 февраля 2023 года | Муниципальное учреждение Управление капитального строительства Кондинского района, директор управления С.В. Григоренко, телефон: 8(34677)32-888 | Проектно-сметная документация |
|  | Изготовление проектно- сметной документации, получение заключений государственной экспертизы | 15 февраля 2023 года | 15 февраля 2024 года | Муниципальное учреждение Управление капитального строительства Кондинского района, директор управления С.В. Григоренко, телефон: 8(34677)32-888 | Проектно-сметная документация |
| 2 этап |
|  | Подготовка пакета документов в соответствии с Порядком проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, направляемых на капитальные вложения, утвержденным постановлением Правительства ХМАО-Югры от 02 апреля 2011 года № 93-п | 15 января 2024 года | 15 февраля 2024 года | Управление культуры администрации Кондинского района, начальник управления Г.В. Крылова, телефон: 8(34677)32-297,комитет экономического развития администрации Кондинского района, заместитель председателя комитета Т.В. Каспшицкая, телефон:8(34677)41-121 | Положительное заключение |
|  | Подача заявления через систему программного обеспечения «Оценка инвестиционных проектов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» | 15 января 2024 года | 15 февраля2024 года | Управление культуры администрации Кондинского района, начальник управления Г.В. Крылова, телефон: 8(34677)32-297,комитет экономического развития администрации Кондинского района, заместитель председателя комитета Т.В. Каспшицкая, телефон:8(34677)41-121 |
|  | Получение сводного заключения в Департамента строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в соответствии с постановлением правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 02 апреля 2011 года № 93-п «О порядке проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета автономного округа, направляемые на капитальные вложения» (2 этап) | 15 февраля 2024 года | 15 июня 2024 года | Муниципальное учреждение Управление капитального строительства Кондинского района, директор управления С.В. Григоренко, телефон: 8(34677)32-888 | Положительное заключение |
| II. Земельный участок |
|  | Проведение работ по формированию земельного участка | 17 февраля2022 года | 07 марта2022 года | Управление по природным ресурсам и экологии администрации Кондинского района, начальник управления И.П. Таганцова, телефон:8(34677)41-077 | Границы земельного участка установлены |
|  | Подготовка проекта границ земельного участка и установление границ на местности |
|  | Определение условий снятия обременений по зданиям, сооружениям, в том числе количество строений и квадратные метры, подлежащие сносу | Земельный участок свободен от строений |
|  | Постановка на государственный кадастровый учет земельного участка по адресу: ул. Центральная, д. 12, д. Шугур | 17 февраля2022 года | 07 марта2022 года | Управление по природным ресурсам и экологии администрации Кондинского района, начальник управления И.П. Таганцова, телефон:8(34677)41-077 | Получен кадастровый паспорт земельного участкавыписка из единого государственного реестра недвижимости |
| III. Строительство и оснащение объектов |
|  | Списание здания существующего дома культуры, оформление документов разрешающих снос здания | 01 декабря 2024 года | 31 декабря 2024 года | Комитет по управлению муниципальным имуществом, председатель комитета И.П. Жукова, телефон: 8(34677)32-345 | Постановление разрешающее снос объекта. |
|  | Подготовка проекта конкурсной документации к конкурсу для определения подрядной организации | 01 января 2025 года | 01 марта2025 года | Муниципальное учреждение Управление капитального строительства Кондинского района, директор управления С.В. Григоренко, телефон: 8(34677)32-888 | Проведение торгов, подрядная организация определена |
|  | Начало строительства, заключение подрядной организацией и муниципальным учреждением Управление капитального строительства Кондинского района муниципального контракта на строительство объекта | 10 марта 2025 года |  | Муниципальное учреждение Управление капитального строительства Кондинского района, директор управления С.В. Григоренко, телефон: 8(34677)32-888 | Договор заключен |
|  | Окончание строительства и оснащение объекта, выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | 10 сентября 2026 года |  | Муниципальное учреждение Управление капитального строительства Кондинского района, директор управления С.В. Григоренко, телефон: 8(34677)32-888,управление архитектуры и градостроительства администрации Кондинского района, начальник управления Н.А. Гаранин, телефон: 8(34677)41-395 | Законченный строительством и оснащенный объект, разрешение на ввод объекта в эксплуатацию |
|  | Получение правоустанавливающих документов на здание и землю в Регистрационной палате | 01 октября 2026 года |  | Учреждение культуры | Получение свидетельства |
|  | Начало осуществления деятельности на объекте, торжественное открытие объекта | 01 ноября2026 года |  | Учреждение культуры | Осуществление деятельности на объекте |