|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ГербКондинскогоРайона  **Муниципальное образование**  **Кондинский район**  **Ханты-Мансийского автономного округа- Югры**  **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **КОНДИНСКОГО РАЙОНА**  **Управление жилищно-коммунального хозяйства** |  | |
|  | Председателю Думы  Кондинского района  Бринстеру Р.В. |
| Мира ул., д. 3, Междуреченский*,*  Кондинский район, Ханты-Мансийский |
| автономный округ - Югра, 628200 |
| Телефон / факс (34677) 34-553, 32-381, 34-276, 34-575 |
| E-mail: [ugkh86@mail.ru](mailto:ugkh86@mail.ru)  <http://www.admkonda.ru>  ОКПО 29933994, ОГРН 1028601393171,  ИНН / КПП 8616001609/861601001 |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Уважаемый Руслан Владимирович!

Направляю Вам информацию на очередное заседание Думы Кондинского района , которое состоится 30 августа 2022 года по вопросу «О подготовке к отопительному сезону 2022-2023 гг.».

Информация по состоянию на 23 августа 2022 года.

Приложение на 8 л. в 1 экз.

Начальник управления А.В. Зяблицев

Исполнитель:

Специалист-эксперт ПТО УЖКХ

Сергей Евгеньевич Вшивцев

Тел.: 8(34677) 36-900 (0003)

**Информация**

**«О ходе реализации мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального назначения к осенне-зимнему периоду 2022-2023 годов в населенных пунктах района».**

В рамках подготовки к осенне-зимнему периоду предприятиями жилищно-коммунального комплекса, организациями бюджетной сферы, администрациями городских и сельских поселений проводятся плановые работы по подготовке объектов жилищно-коммунального комплекса, объектов социальной сферы к прохождению отопительного периода 2022-2023 г.г. В настоящее время объекты жилищно-коммунального комплекса, объекты социальной сферы находятся в процессе подготовки к прохождению отопительного периода. Паспорта готовности учреждений бюджетной сферы должны быть выданы до 15 сентября 2022 года, предприятиям жилищно-коммунального комплекса до 1 ноября 2022 года.

В перечень данных мероприятий вошли необходимые мероприятия по ремонту инженерных сетей, замене и ремонту котельного и другого коммунального оборудования:

- Капитальный ремонт котельной с заменой ветхого оборудования, Муниципальный контракт заключен, срок исполнения 15.09.2022 г.;

- Капитальный ремонт с заменой ветхого оборудования на ВОС-600 в пгт. Кондинское – мероприятие выполнено в полном объеме;

В рамках утвержденного Плана мероприятий по капитальному ремонту (с заменой) систем газораспределения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, в том числе с применением композитных материалов, выделено 12 964,77778 тыс. рублей:

- 11 668,3 из бюджета автономного округа

- 1 396,47778 из бюджета Кондинского района

По состоянию на 23 августа 2022 года запланировано 2 мероприятия по капитальному ремонту систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения. Выполнено 1 мероприятие на сумму: 6 106,81507 тыс. руб. По одному мероприятию заключен, Муниципальный контракт заключен, срок исполнения 15.09.2022 г.;

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Дата заключения контракта | Стоимость контракта  тыс. руб. | Фирма-поставщик | Информация о выполнении работ |
| 1 | Капитальный ремонт с заменой ветхого оборудования на ВОС-600 в пгт. Кондинское | Контракт заключен | 6 106,81507 | ИП Мотыченко Д.А. | Работы выполнены |
| 2 | Капитальный ремонт котельной с заменой ветхого оборудования с. Болчары | Контракт заключен | 6 857,96271 | ООО «Омское Производство Теплоэнергетического Оборудования и Монтажное Управление Строительства» | Идет процесс изготовление котлов срок исполнения 15.09.22 г. |
|  | **ИТОГО** |  | **12 964,7778** |  |  |

По плану мероприятий по переводу котельных Кондинского района на альтернативный вид топлива в 2022 г.:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | | Дата заключения контракта | Стоимость контракта тыс. руб. | Фирма-поставщик | Информация о выполнении работ |
| 1 | Капитальный ремонт с заменой ветхих сетей водоснабжения отТВ-1И возле дома № 5 по ул. Набережная до ТВ-17И возле дома № 13а ул. Набережная пгт. Междуреченский | | Соглашение | 7 142,120 | ООО СК «Лидер» | Работы выполнены на 100 % |
| 2 | Капитальный ремонт с заменой ветхих сетей тепловодоснабжения от ул. Сибирская до жилого дома № 14 по ул. 60 лет ВЛКСМ пгт. Междуреченский | | Соглашение | 6 350,000 | ООО СК «Лидер» | Работы в процессе выполнения |
| 3 | Капитальный ремонт ветхих сетей тепловодоснабжения по ул. Титова от торгового центра "Фортуна" до жилого дома № 21, по пер. Комарова пгт. Междуреченский | | Соглашение | 6 816,22580 | ООО СК «Лидер» | Работы в процессе выполнения |
| 4 | Капитальный ремонт с заменой ветхих сетей водоснабжения от перекрестка ул. Дзержинского ул. Ленина до перекрестка ул. Гагарина ул. Дзержинского пгт. Междуреченский | | Соглашение | 6 925,000 | ООО СК «Лидер» | Работы в процессе выполнения |
| 5 | Капитальный ремонт с заменой ветхих сетей тепловодоснабжения по ул. Комсомольская с. Болчары | | Соглашение | 3 185,470 | ООО «Теплотехсервис» | Работы выполнены 100 % |
|  | | **ИТОГО** |  | **30 418,8158** |  |  |

По плану мероприятий по подготовке к осенне-зимнему периоду и подготовке проектной документации в 2022 г.:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Дата заключения контракта | Стоимость контракта тыс. руб. | Фирма-поставщик | Информация о выполнении работ |
| 1 | Приобретение двух твердотопливных котлов длительного горения мощностью 1,74 МВт пгт. Кондинское | контракт заключен | 4 297,780 | ООО «Энерго-Трейд» | Срок выполнения работ 15.09.2022 г. |
| 2 | Выполнение работ по замене дымовой трубы в котельной №1 пгт. Кондинское | подготовка к закупкам | 900,000 |  | Подготовка к закупкам |
| 3 | Приобретение твердотопливного водогрейного котла КВр-1,5 МВт с. Леуши | контракт | 600,000 | ООО «Мобильный мир» | Работы выполнены |
| 4 | Капитальный ремонт с заменой ветхого оборудования на водоочистных сооружениях п. Лиственничный | подготовка к закупкам | 2 076,916 |  | Подготовка к закупкам |

Всего будет заменено ветхих сетей:

-замена ветхих инженерных сетей (3,2 % от ветхих сетей тепло-, водоснабжения):

- ремонт ветхих сетей теплоснабжения – 1289 м – 2,0 % (от ветхих сетей)

- ремонт ветхих сетей водоснабжения – 2779 м – 4,5 % (от ветхих сетей)

В разрезе городских и сельских поселений района осуществляется следующая работа по подготовке объектов коммунального комплекса к отопительному периоду:

**Городское поселение Междуреченский**

Услуги теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения предоставляет ООО СК «Лидер».

Котельные и инженерные сети в процессе подготовке к эксплуатации в осенне-зимний период и началу запуска тепла.

Котельные обеспечены дизельными электростанциями

На сегодняшний день на складе предприятия имеется запас топлива:

- уголь 1036,75 тонн - на 45 суток.

- дрова 16 м3.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование поселение | Котельные | | Сети теплоснабжения | Объекты водоснабжения | | Сети водоснабжения | Канализационные сети |
| Наименование объекта | Процент готовности % | Процент готовности % | Наименование объекта | Процент готовности % | Процент готовности % | Процент готовности % |
| 1 | Междуреченский | «Южная» | **90** | **70** | ВОС- 5000 | 90 | 97 | 95 |
| 2 | «БКУ» | **85** | **70** |
| 3 | «Молодежная» | **90** | **70** |
| 4 | «ОИРП» | **80** | **70** |
| 5 | « Устье-Аха» | **95** | **70** |

**Городское поселение Мортка**

Услуги теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения предоставляет ООО «Мобильный мир».

Котельные и инженерные сети в процессе подготовки к эксплуатации в осенне-зимний период и началу запуска тепла.

Котельные обеспечены дизельными электростанциями.

На сегодняшний день на складе котельной имеется запас топлива

-щепа-500 м3 - на 7 суток.

-дрова-150 м3 - на 86 суток.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование поселение | Котельные | | Сети теплоснабжения | Объекты водоснабжения | | Сети водоснабжения | Канализационные сети |
| Наименование объекта | Процент готовности % | Процент готовности % | Наименование объекта | Процент готовности % | Процент готовности % | Процент готовности % |
| 1 | Мортка | Котельная №3 | 100 | 90 | ВОС-1200 | 75 | 90 | 90 |
| 2 | «№2» | 80 | 90 | КОС-400 | 90 |
| 3 | «БМК» | 60 | 90 |  |  |

**Городское поселение Кондинское**

Услуги теплоснабжения и водоснабжения предоставляет ООО «Комплекс коммунальных платежей».

Идет подготовка котельных и инженерных сетей к эксплуатации в осенне-зимний период и началу запуска тепла.

Запланирована замена 2 твердотопливных котла и дымовой трубы на котельной № 1.

Проведен капитальный ремонт на ВОС-600.

Котельные обеспечены дизель генераторами на 100%.

На сегодняшний день на складе предприятия имеется запас топлива:

- уголь 2863 тонн-на 106 суток.

- дрова 1000 м3-на 106 суток.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование поселение | Котельные | | Сети теплоснабжения | Объекты водоснабжения | | Сети водоснабжения |
| Наименование объекта | Процент готовности % | Процент готовности % | Наименование объекта | Процент готовности % | Процент готовности % |
| 1 | Кондинское | Котельная №1 | Планируется замена котла и дымовой трубы | 95 | ВОС-600 | 100 | 90 |
| 2 | Котельная №2 | 95 | 95 | Скважины | 100 |
| 3 | Котельная №3 | Планируется замена котла | 95 |  |  |
| 4 | Котельная №5 | 95 | 95 |  |  |

**Городское поселение Луговой**

Услуги теплоснабжения и водоснабжения предоставляет ООО «Мобильный мир».

Котельные и инженерные сети находятся в процессе подготовки к сезонной эксплуатации и началу запуска тепла.

Котельные предприятия обеспечены дизельными электростанциями.

На сегодняшний день на складе предприятия имеется запас топлива:

- уголь 496,5 тонн на-292 суток.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование поселение | Котельные | | Сети теплоснабжения | Объекты водоснабжения | | Сети водоснабжения |
| Наименование объекта | Процент готовности % | Процент готовности % | Наименование объекта | Процент готовности % | Процент готовности % |
| 1 | Луговой | Котельная КМТ | 100 | 95 | ВОС-200 | 100 | 100 |
| 2 | «Юбилейный» | 100 | 100 | Водозабор «Юбилейный» | 100 | 100 |

**Городское поселение Куминский**

Услуги теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения оказывает ООО «Мобильный мир»

Котельная и инженерные сети в процессе подготовки к эксплуатации в осенне-зимний период и началу запуска тепла.

Котельные предприятия обеспечены дизельными электростанциями.

Наличие запаса топлива на котельных:

-уголь 110 тонн - на 45 суток.

-дров 60 куб.м-на 7 суток.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование поселение | Котельные | | Сети теплоснабжения | Объекты водоснабжения | | Сети водоснабжения | Канализационные сети |
| Наименование объекта | Процент готовности % | Процент готовности % | Наименование объекта | Процент готовности % | Процент готовности % | Процент готовности % |
| 1 | Куминский | «№1» | 95 | 70 | ВОС-400 | 95 | 80 | 90 |
| 2 | «№4» | 95 | 70 | Водозабор №1 | 80 | 80 |

**Сельское поселение Болчары**

Услуги теплоснабжения и водоснабжения предоставляет ООО «Теплотехсервис».

Котельная и инженерные сети находятся в процессе подготовки к сезонной эксплуатации и началу запуска тепла.

Произведена замена 206 м.п. ветхих сетей тепловодоснабжения.

Заключен муниципальный контракт на проведение капитального ремонта котельной с заменой 2 водогрейных котлов срок исполнения 15.09.2022 г.

Котельная обеспечена дизельной электростанцией.

На сегодняшний день на складе предприятия имеется запас топлива:

- нефть 6,098 тонн, на 4 суток.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование поселение | Котельные | | Сети теплоснабжения | Объекты водоснабжения | | Сети водоснабжения |
| Наименование объекта | Процент готовности % | Процент готовности % | Наименование объекта | Процент готовности % | Процент готовности % |
| 1 | Болчары | Котельная №1 | Замена котлов | 85 | ВОС-300 | 100 | 80 |

**Сельское поселение Леуши**

Услуги теплоснабжения и водоснабжения предоставляет ООО «Мобильный мир».

Котельные и инженерные сети в процессе подготовки к эксплуатации в осенне-зимний период и началу подачи тепла.

Котельные обеспеченны дизельными электростанциями.

Произведена замена водогрейного котла на котельной №1.

На сегодняшний день наличие запаса топлива:

- уголь 35,0 тонн - на 20 суток.

- дрова на 45,5-на 9 суток.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование поселение | Котельные | | Сети теплоснабжения | Объекты водоснабжения | | Сети водоснабжения |
| Наименование объекта | Процент готовности % | Процент готовности % | Наименование объекта | Процент готовности % | Процент готовности % |
| 1 | Леуши | Котельная «№1» | 90 | 90 | ВОС-200 с. Леуши | 95 | 100 |
| 2 | Ягодный | Котельная «№8» | 95 | 95 | ВОС-120  п. Лиственничный | 75 |
| 3 | Лиственичный | Котельная «№10» | 95 | 95 | Скважина  п. Ягодный | 90 |
| 4 | Леуши | Котельная «СОШ» | 95 | 95 | Скважина  п. Дальний | 90 |

**Сельское поселение Шугур**

Услуги теплоснабжения и водоснабжения предоставляет ООО «Мобильный мир».

Котельная и инженерные сети в процессе подготовки к эксплуатации в осенне-зимний период и к началу подачи тепла.

Котельная обеспечена дизельной электростанцией.

На сегодняшний день наличие запаса топлива:

- уголь 302,8 тонн - на 352 суток

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование поселение | Котельные | | Сети теплоснабжения | Объекты водоснабжения | | Сети водоснабжения |
| Наименование объекта | Процент готовности % | Процент готовности % | Наименование объекта | Процент готовности % | Процент готовности % |
| 1 | Шугур | Котельная №1 | 90 | 90 | Водонасосная станция | 90 | 90 |

**Сельское поселение Мулымья**

Теплоснабжение - ООО «Коммунэнерго»:

Котельные и инженерные сети в процессе подготовки к сезонной эксплуатации и началу запуска.

Котельные обеспеченны дизельными электростанции.

На сегодняшний день на складе предприятия имеется запас топлива:

- уголь 70 тонн - на 44 суток.

Водоснабжение и водоотведение ООО «СтройТоргСервис»:

Произведен ремонт ВОС-200 с заменой двух глубинных насосов.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование поселение | Котельные | | Сети теплоснабжения | Объекты водоснабжения | | Сети водоснабжения |
| Наименование объекта | Процент готовности % | Процент готовности % | Наименование объекта | Процент готовности % | Процент готовности % |
| 1 | Мулымья | Котельная, ул.Лесная 4б | 95 | 95 | ВОС-200 | 90 |  |
| 2 | Чантырья | Котельная ул.Кооперативная 29 | 95 | 95 | Водозаборная скважина п. Назарово |  |  |
| 3 | д. Ушья | Котельная УМКа | 95 | 95 | Водозаборная скважина п. Чантырья | **95** | **60** |
| 4 | д. Ушья | Котельная ул.Набережная 3 | 50 | 80 | Водозаборная скважина п. Мулымья | **95** |
| 5 |  |  |  |  | КОС-200 д. Ушья | **85** |

**Сельское поселение Половинка**

Услуги теплоснабжение предоставляет ООО «СтройТоргСервис».

Котельная и инженерные сети в процессе подготовки к сезонной эксплуатации и началу запуска тепла.

Котельная обеспеченны дизельными электростанции.

На сегодняшний день наличие запаса топлива:

- дрова-200 м3-на 54 суток.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование поселение | Котельные | | Сети теплоснабжения | Объекты водоснабжения | | Сети водоснабжения |
| Наименование объекта | Процент готовности % | Процент готовности % | Наименование объекта | Процент готовности % | Процент готовности % |
| 1 | Половинка | Котельная | 90 | 90 | - | - | 90 |

Начальник управления ЖКХ А.В. Зяблицев