**Информация на Думу 27.06.2024 года**

1. «**О подготовке к осенне-зимнему периоду 2024-2025 года, а также досрочном завозе топлива для котельных на отдаленные территории**»

В 2024 году в рамках утвержденных Планов мероприятий по подготовке объектов жилищно-клммунального хозяйства Кондинского района выделенно 131 478,1912 тыс. рублей:

 - 106 938, 149 тыс. рублей из бюджета автономного округа

 - 2 958, 030 тыс. рублей из фонда развития территорий

 - 21 582,0162 млн. рублей из бюджета Кондинского района

1. **О ходе подготовки муниципального образования Кондинский район к осенне-зимнему периоду 2024-2025 годов:**

 Утверждение нормативных правовых актов по подготовке муниципального образования к отопительному периоду 2024-2025 годов.

Подготовка и проверка готовности жилищно-коммунального комплекса Кондинского района осуществляется в соответствии с постановлением администрации Кондинского района «О комплексе мер («дорожной карте») по оценке готовности к осенне-зимнему периоду учреждений, финансируемых из средств бюджета Кондинского района», Плана мероприятий по капитальному ремонту (с заменой) систем газораспределения, теплоснабжения, водоснабжения, в том числе с применением композитных материалов муниципального образования Кондинский район на подготовку к осенне-зимнему периоду 2024-2025 годов и графиков выезда по поселениям Кондинского района по вопросу подготовки к отопительному периоду 2024-2025 годов.

**2.1 Плановые объемы ремонтов (замены) ветхих сетей (оборудования) теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения и водоотведения.**

 В рамках исполнения соглашения о предоставлении субсидии местному бюджету из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и утвержденного Плана мероприятий по капитальному ремонту (с заменой) систем газораспределения, теплоснабжения, водоснабжения, в том числе с применением композитных материалов муниципального образования Кондинский район на подготовку к осенне-зимнему периоду выделено денежных средств – 113 890, 1112 млн. руб., в том числе:

- бюджет автономного округа – 102 501,1 тыс. руб.,

- местный бюджет – 11 389,0112 тыс. руб..

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Дата заключения контракта/соглашения | Стоимость контракта тыс. руб. | Фирма-поставщик | Информация о выполнении работ |
| 1 |  Капитальный ремонт с заменой ветхих сетей водоотведения по ул. Железнодорожной, пер. Линейный, ул. Строителей пгт. Междуреченский |  МК № 0187300003524000274 от 10.06.2024 г. | 25 846,80120  | ООО «Фортуна»  | В процессе выполнения работ  |
| 2 |  Капитальный ремонт с заменой запорной арматуры ветхих инженерных сетей в пгт. Междуреченский. |  МК № 0187300003524000244 от 03.06.2024 г. | 21 435,86  | ИП Мотыченко Д.А. | В процессе выполнения работ  |
| 3 |  Капитальный ремонт с заменой ветхих сетей водоснабжения от водоочистных сооружений (ВОС-1200) до жилого дома № 4 по ул. Строителей в пгт. Мортка | МК № 0187300003523000345-1 от 28.09.2023 г.  | 7 998,83  | ИП Щерба Е.А.  | Работы выполнены на 100 % |
| 4 | Капитальный ремонт с заменой ветхих сетей тепловодоснабжения от жилого дома № 5 по ул. Космонавтов до ул. Станционной, до ул. Школьной в пгт. Куминский. | МК № 0187300003524000284 от 17.06.2024 г. | 17 478,35 | ИП Худякова М.В. | В процессе выполнения работ  |
| 5 | Капитальный ремонт с заменой ветхих сетей теплоснабжения по ул. Лесная в д. Ушья | Соглашение № 2, 12.03.2024 г. | 11 284,13  | ООО "Коммунэнерго» | В процессе выполнения работ |
| 6 | Капитальный ремонт с заменой ветхого оборудования водоочистных сооружений в д. Ушья | Соглашение № 1, от 22.02.2024 г. | 14 833,60 | ООО "Мобильный Мир" | Работы выполнены на 80 % |
| 7 | Капитальный ремонт с заменой ветхих сетей водоснабжения по ул. Гагарина, ул. Фрунзе, ул. Некрасова, ул. Просвещения в пгт. Луговой | Соглашение № 3 от 26.04.2024 г. | 13 936,0312  | ООО «Мобильный мир» |  Работы выполнены на 70 % |
|  | **ИТОГО**  |  | **113 890,1112**  |  |  |

- В рамках исполнения соглашения о предоставлении субсидии местному бюджету из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры № 19-МКИ-2024 от 30.01.2024 г. и утвержденного Плана мероприятий по капитальному ремонту (с заменой) систем газораспределения, теплоснабжения, водоснабжения, в том числе с применением композитных материалов муниципального образования Кондинский район на подготовку к осенне-зимнему периоду выделено денежных средств – **7 888,080**  тысяч рублей, в том числе:

- бюджет Фонда развития территорий – 2 958,030 тыс. руб.,

- бюджет АО – 4 437,045 тысяч руб.,

- местный бюджет – 493,005 тысяч рублей.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Дата заключения контракта | Стоимость контракта тыс. руб. | Фирма-поставщик | Информация о выполнении работ |
| 1 |  Капитальный ремонт с заменой ветхих сетей водоснабжения от ВК возле жилого дома №33 до ВК возле жилого дома №1А по ул.Таежная пгт. Междуреченский |  МК № 0187300003523000321-2от 28.08. 2023 г. |  7 888,08 | ИП « Артипа» | Работы выполнены |
|  | **ИТОГО**  |  | **7 888,08** |  |  |

- в рамках муниципальной программы Кондинского района «Развитие жилищно-коммунального комплекса» выделенно – 9 700,00 млн.руб.:

- местный бюджет – 9 700,00 тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Дата заключения контракта | Стоимость контракта тыс. руб. | Фирма-поставщик | Информация о выполнении работ |
| 1 |  Капитальный ремонт с заменой ветхих внешних сетей водопровода МБУ ДО «Юбилейный» |  Соглашение № 4, от 22.02.2024 г.  |  3 700,00 |  ООО «Мобильный мир» |  В процессе выполнения работ |
| 2 |  Приобретение насосного оборудования на очистные сооружения установки КОС-800 пгт.Междуреченский | МК №040/2024 от 18.06.2024 |  1 800,56603 | ООО «Северснаб» | Срок поставки до 15.08.2024 г. |
| 3 | Приобретение насосоного оборудования на водозаборе №1 пгт. Междуреченский | МК №039/2024 от 13.06.2024 | 195,09874 | ООО «Северснаб» |  Работы выполнены |
| 4 | Приобретение насосного оборудования для канализационной станции ул. Нефтяников 5а пгт. Междуреченский | МК №041/2024 от 20.06.2024 |  1 553,350 | ООО «Северснаб» | Срок поставки до 20.08.2024 г. |
| 5 | Приобретение скважинного насосного оборудования на водозаборе №1 пгт. Междуреченский | МК №042/2024 от 24.06.2024 г. | 2 450,98523 |  ООО «Северснаб» | Срок поставки до 15.07.2024 г. |
|  | **ИТОГО** |  | **9 700,00** |  |  |

В перечень запланированных мероприятий вошли работы по капитальному ремонту сетей теплоснабжения и водоотведения:

- замена ветхих инженерных сетей – 5 976,0 м.п., в том числе:

- ремонт сетей тепловодоснабжения – 1 228,0 м.п.;

- ремонт сетей водоснабжения – 3988,0 м.п.;

- ремонт сетей водоотведения – 760,0 м.п.

**2.2** По состоянию на 24.06.2024 года, ресурсоснабжающими организациям проводятся работы по подготовке сетей водоснабжения, теплоснабжения и водоотведения, а так же водоочистных сооружений, канализационных очистных сооружений и котельных к прохождению зимнего отопительного периода:

- сети водоснабжения – 10 %;

- сети водоотведения - 10%;

- сети теплоснабжения - 10%;

- водоочистные сооружения - 10%;

- канализационные очистные сооружения - 10%;

- котельные городских и сельских поселений - 15%.

Средний процент готовности к прохождению зимнего периода 2024-2025 годов составляет – 10 %.

1. **О готовности резервных источников электроснабжения на объектах коммунального комплекса.**

Проводится работа, направленная на обеспечение в необходимом объёме запаса и поддержания готовности автономных резервных источников электроснабжения для использования в случае длительного прекращения подачи электроэнергии.

 Обеспеченность и готовность резервных источников электроснабжения на объектах коммунального комплекса района составляет 96%.

1. **Количество сформированных в муниципальных образованиях аварийных бригад, укомплектованность их необходимыми материалами, оборудованием, количество задействованной спецтехники.**

Для обеспечения устойчивого прохождения осенне-зимнего периода в каждом поселении сформированы аварийно-восстановительные бригады (общее количество 14 шт.). В их работе задействованы 48 человека и 10 единиц техники.

На каждом предприятии коммунального комплекса до начала отопительного периода будет сформирован аварийно – технический резерв материалов, состоящий в основном из труб диаметром от 57 мм. до 159 мм., отводов, вентилей, запорной арматуры, листовой и круглой стали и технологического оборудования для проведения аварийно – восстановительных работ.

1. **Количество запланированных противоаварийных тренировок с указанием количества проведенных тренировок.**

В рамках реализации и подготовки к отопительному периоду, запланировано проведение 55 противоаварийных тренировок. На данный момент проведено 25 противоаварийных тренировок.

1. **О досрочном завозе котельно-печного топлива и ГСМ в муниципальные районы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры с ограниченными сроками завоза с указанием плановых и фактически поставленных объемов по видам топлива.**

В соответствии с распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 09 февраля 2024 года № 49-рп «О централизованных закупках продукции (товаров) в районы и населенные пункты Ханты-Мансийского автономного округа – Югры с ограниченными сроками завоза грузов в навигацию 2024 года» завоз котельно-печного топлива и нефтепродуктов выполнен в полном объеме.

По состоянию на 24 июня 2024 года в муниципальные образования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры завезено:

- 619,68 тонн автомобильного бензина, что составляет 100% от запланированного объёма;

- 119,696 тонн дизельного топлива, что составляет 100% от запланированного объёма.

 Потребность ресурсоснабжающих организаций в топливе на сегодняшний день составляет:

 - пгт. Луговой потребность 200 т. угля.

 - пгт. Кондинское потребность до 2 000 т. угля, поставка будет осуществленна водным транспортом в период с 01.07.2024г по 31.08.2024г.

1. **О формировании приемной комиссии по проверке готовности к отопительному периоду объектов социальной инфраструктуры и жилищного фонда, предприятий коммунального комплекса.**

Сформированы приемные комиссии по оценке готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2024-2025 годов, в состав которой входят представители органов местного самоуправления района, руководители ресурсоснабжающих организаций и бюджетных учреждений.

В настоящее время органами местного самоуправления проводятся мероприятия по подготовке подведомственных учреждений к отопительному периоду и подготовке необходимого пакета документов для получения паспорта готовности городскими и сельскими поселениями района, в том числе бюджетными учреждениями, ресурсоснабжающими (теплосетевыми) организациями и потребителями тепловой энергии.

1. **О готовности муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры к пуску тепла на социальные объекты к 1 сентября 2024 года.**

В Кондинском районе пуск тепла на социальные объекты запланирован на 1 сентября 2024 года. Подача теплоносителя будет осуществляться в соответствии с температурным режимом.

9. **«Об исполнении протокольных поручений».**

- Сметы РСО на промывку и опрессовку систем отопления бюджетных учреждений проверены и готовы.

- по изучению опыта строительства котельных на примере г.Нягань, вопрос находится на рассмотрении.

- по рассмотрению возможности создания МУПа, этот вопрос не в компетенции управления ЖКХ.

**ПРИМЕЧАНИЕ**: В 2025 году на капитальный ремонт инженерных сетей тепловодоснабжения из бюджета ХМАО запланировано выделение 7 560 700 рублей, что составляет 90% от бюджетных ассигнований. Несмотря на это, УЖКХ планирует:

Мортка: ВОС – 1200 – капитальный ремонт был произведен в 2020 году. В 2025 году запланирована замена фильтрующих элементов согласно регламента облуживания ВОС, ремонт насосного оборудования, ремонт КИПиА оборудования.

 КОС – 400 – капитальный ремонт был произведен в 2019 году.

 Котельная 9 МВт – в 2025 гду запланирован капитальный ремонт котельного оборудования.

г.п. Куминский – в 2025 году запланирована замена котельного оборудования и тепловых сетей от котельной №4 по ул. Гагарина, 15.

пгт. Междуреченский – разработан проект по капитальному ремонту КОС-800 в 2022 году, который получил положительное заключение гос.экспертизы. В настоящее время проект актуализирован и в ближайшее время будет направлен на гос.экспертизу. В случае положительного заключения гос.экспертизы, управлением ЖКХ будет направлено письмо в департамент Строительства и ЖКХ с просьбой о дополнительном финансировании проекта.

Кроме того, в настоящее время в адрес губернатора ХМАО направлено письмо о дополнительном финансировании 3х проектов на которые УЖКХ разработало проекты и получило положительное заключение гос.экспертизы.