



Муниципальное образование Кондинский район
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

АДМИНИСТРАЦИЯ КОНДИНСКОГО РАЙОНА

**Комиссия по мобилизации дополнительных доходов в бюджет
муниципального образования Кондинский район**

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по мобилизации дополнительных доходов в бюджет
муниципального образования Кондинский район

от 15 марта 2017 года
16:00

пгт. Междуреченский

№ 4

Председательствует:

Галина Анатольевна
Мостовых

заместитель главы Кондинского района,
исполняющий обязанности председателя комитета
по финансам и налоговой политике администрации
Кондинского района

Присутствуют:

Светлана Николаевна
Лукманова

Начальник отдела доходов, долговой политики и
межбюджетных отношений комитета по финансам и
налоговой политике администрации Кондинского
района

Ирина Петровна
Жукова

Заместитель председателя комитета по управлению
муниципальным имуществом администрации
Кондинского района

Наталья Александровна
Вялкова

Начальник отдела учета и отчетности комитета по
управлению муниципальным имуществом
администрации Кондинского района

Ирина Петровна
Таганцова

Начальник отдела земельных отношений комитета
по управлению муниципальным имуществом
администрации Кондинского района

**1. Информация об исполнении протокольных поручений от 09.02.2017 года
№1.**

(И.П. Таганцова)

Решили:

1.1. Информацию принять к сведению.

1.2. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Кондинского района обеспечить поступление платежей в рамках заключенных договоров по аренде земельных участков, усилить контроль за поступлением администрируемых доходов.

1.3. Отделу земельных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом (И.П. Таганцовой) продолжить изучение практики применения программных продуктов по учету договоров аренды земельных участков в других муниципальных образования автономного округа – Югры. Подготовить предложения по внедрению автоматизированного учета договоров аренды, с указанием стоимости программного продукта и его обслуживания.

Срок: до 15 апреля 2017 года.

1.4. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Кондинского района обеспечить своевременное начисление платежей по арендной плате за земельные участки и внесение информации в ГИС ГМП.

Срок: ежемесячно.

1.5. Отделу земельных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом:

1.5.1. Обновить информацию о ходе заключения дополнительного соглашения с ООО «Завод МДФ» об изменении размера арендной платы к договору аренды земельного участка.

Срок: до 20 марта 2017 года.

1.5.2. Подготовить материалы и документы для списания задолженности ЗАО «Турсунт».

Срок: до 15 апреля 2017 года.

1.5.3. Обновить информацию об оформлении права собственности на дорогу, расположенную от перекрестка дороги «Междуреченский-Урай» до ЛПДС «Конда».

Срок: не позднее 15 апреля 2017 года.

2. Информация об исполнении протокольных поручений от 15.02.2017 года №2.

Решили:

2.1. Информацию принять к сведению.

2.2. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Кондинского района:

2.2.1. Ежемесячно анализировать дебиторскую задолженность по доходам, получаемым по договорам найма жилого помещения.

2.2.2. Дать пояснение по договорам со Старковой С.М. (причины заключения нового договора при наличии долгов по ранее заключенному).

Срок: не позднее 20 марта 2017 года.

2.2.3. Подготовить информацию о ходе подготовки и подачи искового заявления о взыскании задолженности по договору найма с Роговым А.Н., Малыгиной Л.М. с декабря 2016г., с указанием ответственных лиц и сроков оформления документов. Предоставить информацию по Жильцову С.И. о подаче искового заявления в суд на взыскание задолженности, согласие, либо отказ в выкупе квартиры.

Срок: до 28 марта 2017 года.

2.2.4. Совместно с Отделом ЗАГС администрации Кондинского района отработать вопрос по получению справки о смерти Серебряковой Т.П.

Срок: до 10 апреля 2017 года.

2.3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Кондинского района подготовить и направить в Комитет по финансам документы и материалы по задолженности по аренде имущества в разрезе крупных арендаторов. Итоги поведенной работы по взысканию дебиторской задолженности с октября 2016 по март 2017 в динамике; информацию по списанию задолженности, информацию по задолженности, планируемой к списанию до конца 1 кв. 2017 года.

Срок: не позднее 21.03.2017 года.

3. Информация о дебиторской задолженности по доходам, получаемым в виде арендной платы за земельные участки, а также средствам от продажи права на заключение договоров аренды земельных участков на 01.03.2017 года. Мероприятия по сокращению дебиторской задолженности на 2017 год

Решили:

3.1. Информацию принять к сведению.

3.2. Отделу земельных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом продолжить работу по сокращению дебиторской задолженности.

4. Информация о дебиторской задолженности за коммерческий и социальный найм по состоянию на 01.03.2017 года. Мероприятия по сокращению дебиторской задолженности на 2017 год

4.1. Информацию принять к сведению.

4.2. Комитету по управлению муниципальным имуществом продолжить работу по сокращению дебиторской задолженности по администрируемым платежам.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом обеспечить передачу администрируемых доходов от аренды и продажи земельных участков, документов связанных с земельными правоотношениями на уровень главного администратора доходов - Администрация Кондинского района.
Срок: не позднее 1 апреля 2017 года.

6. Отделу по земельным отношениям и Комитету по управлению муниципальным имуществом информацию и материалы предоставлять в Комитет по финансам в установленные протоколом сроки.

7. Назначить очередное заседание комиссии по вопросу, указанному в пункте 2.3. настоящего протокола на 22 марта 2017 года.

8. Назначить очередное заседание комиссии по вопросам задолженности за коммерческий и служебный найм жилых помещений на 18 апреля 2017 года.
Документы к очередному заседанию необходимо представить в срок до 17.04.2017 года.

Заместитель главы Кондинского района,
исполняющий обязанности
председателя комитета по финансам

Г.А. Мостовых