



Муниципальное образование Кондинский район  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

## АДМИНИСТРАЦИЯ КОНДИНСКОГО РАЙОНА

Комиссия по мобилизации дополнительных доходов в бюджет муниципального образования Кондинский район

### ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по мобилизации дополнительных доходов в бюджет муниципального образования Кондинский район

от 31 мая 2018 года  
10-30

пгт. Междуреченский

№7

**Председательствует:**

Анатолий Владимирович Дубовик Глава Кондинского района

**Присутствуют:**

Алексей Анатольевич Яковлев Первый заместитель главы Кондинского района

Галина Анатольевна Мостовых Заместитель главы Кондинского района – председатель комитета по финансам и налоговой политике администрации Кондинского района

Сергей Александрович Боенко Заместитель главы Кондинского района

Наталья Юрьевна Максимова Заместитель главы Кондинского района – председатель комитета экономического развития

Андрей Васильевич Кривоногов Исполняющий обязанности заместителя главы Кондинского района

Светлана Ивановна Колпакова Глава городского поселения Междуреченский

Ирина Петровна Таганцова Начальник управления по природным ресурсам и экологии администрации Кондинского района

Наталья Сергеевна Соколова	Заместитель начальника управления – начальник градостроительного отдела администрации Кондинского района
Максим Викторович Ганин	Начальник юридическо-правового управления администрации Кондинского района
Олеся Леонидовна Степанова	Начальник отдела земельных отношений управления по природным ресурсам и экологии администрации Кондинского района
Елена Фёдоровна Жатько	Консультант отдела доходов, долговой политики и межбюджетных отношений комитета по финансам и налоговой политике администрации Кондинского района

**1. Информация о наличии дебиторской задолженности (сч. 205, сч. 209) за аренду земельных участков, проведение мероприятий по сокращению образовавшейся задолженности.**

(И.П. Таганцова)

- 1.1. Информацию принять к сведению.
- 1.2. Управлению по природным ресурсам и экологии (И.П. Таганцова):
  - 1.2.1. Продолжить работу по снижению дебиторской задолженности (сч. 205) и просроченной дебиторской задолженности (сч. 209).  
Срок: постоянно.
  - 1.2.2. Провести мероприятия по снижению дебиторской задолженности по аренде земельных участков (сч. 205, сч. 209), предоставленных физическим и юридическим лицам, расположенных на территории гп. Мортка и гп. Куминский.  
Срок: до 03.09.2018 года.
  - 1.2.3. Совместно со службой судебных приставов провести инвентаризацию исполнительных производств (в частности ЗАО «Юконлизинг», ООО «Сибирский лес»).  
Срок: до 03.09.2018 года.
  - 1.2.4. Произвести списание дебиторской задолженности, невозможной к взысканию, в отношении: ООО «Куминский ЛПК» и ООО «Компания «Кондинский капитал».  
Срок: до 01.07.2018 года.
  - 1.2.5. Принять меры по недопущению возникновения просроченной дебиторской задолженности (более 6 месяцев).  
Срок: постоянно.
  - 1.2.6. Рассмотреть возможность принудительного прекращения права аренды на земельный участок, переданный в пользование гр. Мухину И. А. по причине неиспользования земельного участка по назначению.  
Срок: до 03.09.2018 года.
  - 1.2.7. Организовать работу по расторжению в одностороннем порядке договоров аренды земельных участков по причине неисполнения обязанности по оплате аренды более шести месяцев.
  - 1.2.8. Предоставить в юридическо-правовое управление администрации Кондинского района необходимые документы, для подачи искового заявления в суд на ООО «СК

Ной» об устранении бытового и строительного мусора, с предоставленного в аренду земельного участка, находящегося по адресу: пгт. Междуреченский, ул. Сибирская, д. 46.

Срок: до 15.06.2018 года.

1.3. Юридическо-правовому управлению администрации Кондинского района (М.В. Ганин):

1.3.1. Обеспечить подачу искового заявления в суд на ООО «СК Ной» по устранению бытового и строительного мусора с предоставленного в аренду земельного участка, расположенного по адресу: пгт. Междуреченский, ул. Сибирская, д. 46.

Срок: до 01.07.2018 года.

## **2. Информация о ходе работы по внесению данных о действующих договорах аренды земельных участков на территории муниципального образования Кондинский район в автоматизированную систему «Управление имуществом».**

(И.П. Таганцова)

2.1. Информацию принять к сведению.

2.2. Управлению по природным ресурсам и экологии (И.П. Таганцова):

2.2.1. Разработать и утвердить План-график («дорожную карту») внесения до 01.11.2018 года информации о действующих договорах аренды земельных участков на территории муниципального образования Кондинский район (далее – План-график) в автоматизированную систему «Управление имуществом».

Срок: до 08.06.2018 года.

2.2.2. Направить утвержденный План-график в Комитет по финансам (Г.А. Мостовых).

Срок: до 13.06.2018 года.

2.2.3. Обеспечить исполнение утвержденного Плана-графика.

Срок: до 01.11.2018 года.

## **3. Итоги проведенной в 2017 году инвентаризации незарегистрированных объектов индивидуального жилого строительства (далее – ИЖС) на территории муниципального образования Кондинский район, а также информация о ходе работы по инвентаризации незарегистрированных объектов ИЖС в 2018 году.**

(Н.А. Гаранин)

3.1. Управлению архитектуры и градостроительства (Н.А. Гаранин) продолжить работу по проведению инвентаризации незарегистрированных объектов индивидуального жилого строительства на территории муниципального образования Кондинский район.

## **4. Мероприятия по снижению недоимки по земельному налогу физических и юридических лиц.**

(Г.А. Мостовых)

4.1. Информацию принять к сведению.

4.2. Органам местного самоуправления городских и сельских поселений Кондинского района привести в соответствие с действующим законодательством НПА в сфере налогообложения по местным налогам (земельный налог и налог на имущество физических лиц) и направить в Комитет по финансам утвержденные НПА.

Срок: до 15.08.2018 года.

4.3. Комитету по финансам и налоговой политике администрации Кондинского района (Г.А. Мостовых), органам местного самоуправления городских и сельских поселений Кондинского района продолжить информирование граждан по вопросам налогообложения, порядке и сроках уплаты налогов.

4.4. Структурным подразделениям администрации Кондинского района, органам местного самоуправления городских и сельских поселений Кондинского района обеспечить исполнение Плана мероприятий по повышению роли имущественных налогов в формировании бюджета муниципального образования Кондинский район на 2018-2020 годы», согласно установленных сроков.

**5. Мероприятия, связанные с прекращением права собственности гр. Фредунова Б. М. на земельный участок, расположенный по адресу: пгт. Междуреченский, ул. Промышленная, 11, в целях предотвращения образования задолженности по земельному налогу.**

(М.В. Ганин)

5.1. Информацию принять к сведению.

5.2. Юридическо-правовому управлению администрации Кондинского района:

5.2.1. Направить обращение в Отдел судебных приставов по Кондинскому району о снятии обременения на имущество гр. Фредунова Б.М.: земельный участок, расположенный по адресу: пгт. Междуреченский, ул. Промышленная, 11, в связи с окончанием и возвращением исполнительного дела взыскателю - Межрайонной ИФНС России № 2 по ХМАО-Югре.

Срок: до 08.06.2018 года.

5.2.2. Направить в Межрайонную ИФНС России № 2 по ХМАО-Югре письмо с просьбой обратиться в суд с иском заявлением к Фредунову Б.М. об обращении взыскания на земельный участок, расположенный по адресу: пгт. Междуреченский, ул. Промышленная, 11, в рамках исполнительного производства по взысканию налогов, пени, штрафов.

Срок: до 08.06.2018 года.

Глава Кондинского района



А.В. Дубовик