**Информация о мерах ответственности,**

**при выявлении нарушений обязательных требований**

*Извлечение из "Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 № 195-ФЗ*

Статья 7.1. Самовольное занятие земельного участка

(в ред. Федерального [закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=176172&date=22.03.2024&dst=100018&field=134) от 08.03.2015 N 46-ФЗ)

[Самовольное](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=378774&date=22.03.2024&dst=100007&field=134) занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок, -

влечет наложение административного штрафа в случае, если определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 1 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее пяти тысяч рублей; на должностных лиц - от 1,5 до 2 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от 2 до 3 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее ста тысяч рублей, а в случае, если не определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от пяти тысяч до десяти тысяч рублей; на должностных лиц - от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до двухсот тысяч рублей.

Примечания:

1. За административные правонарушения, предусмотренные настоящей статьей, лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, несут административную ответственность как юридические лица.

2. В случае самовольного занятия части земельного участка административный штраф, рассчитываемый из размера кадастровой стоимости земельного участка, исчисляется пропорционально площади самовольно занятой части земельного участка.

 [*ст. 7.1 КоАП РФ {КонсультантПлюс}*](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=471851&date=22.03.2024&dst=6382&field=134)

Статья 8.6. Порча земель

1. Самовольное снятие или перемещение плодородного слоя почвы -

влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи до трех тысяч рублей; на должностных лиц - от пяти тысяч до десяти тысяч рублей; на юридических лиц - от тридцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей.

(в ред. Федерального [закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=161223&date=22.03.2024&dst=100009&field=134) от 02.04.2014 N 61-ФЗ)

2. Уничтожение плодородного слоя почвы, а равно порча земель в результате нарушения правил обращения с пестицидами и агрохимикатами или иными опасными для здоровья людей и окружающей среды веществами и отходами производства и потребления -

влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от трех тысяч до пяти тысяч рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до тридцати тысяч рублей; на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, - от двадцати тысяч до сорока тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток; на юридических лиц - от сорока тысяч до восьмидесяти тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток.

(в ред. Федерального [закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=161223&date=22.03.2024&dst=100011&field=134) от 02.04.2014 N 61-ФЗ)

 [*ст. 8.6 КоАП РФ {КонсультантПлюс}*](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=471851&date=22.03.2024&dst=100500&field=134)

Статья 8.7. Невыполнение обязанностей по рекультивации земель, обязательных мероприятий по улучшению земель и охране почв

(в ред. Федерального [закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=201285&date=22.03.2024&dst=100067&field=134) от 28.12.2009 N 380-ФЗ)

1. Невыполнение или несвоевременное выполнение обязанностей по рекультивации земель при разработке месторождений полезных ископаемых, включая общераспространенные полезные ископаемые, осуществлении строительных, мелиоративных, изыскательских и иных работ, в том числе работ, осуществляемых для внутрихозяйственных или собственных надобностей, а также после завершения строительства, реконструкции и (или) эксплуатации объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, сноса объектов лесной инфраструктуры -

влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на должностных лиц - от пятидесяти тысяч до ста тысяч рублей; на юридических лиц - от четырехсот тысяч до семисот тысяч рублей.

(в ред. Федерального [закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=176172&date=22.03.2024&dst=100039&field=134) от 08.03.2015 N 46-ФЗ)

2. Невыполнение установленных требований и обязательных мероприятий по улучшению, защите земель и охране почв от ветровой, водной эрозии и предотвращению других процессов и иного негативного воздействия на окружающую среду, ухудшающих качественное состояние земель, -

влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на должностных лиц - от пятидесяти тысяч до ста тысяч рублей; на юридических лиц - от четырехсот тысяч до семисот тысяч рублей.

(в ред. Федерального [закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=176172&date=22.03.2024&dst=100041&field=134) от 08.03.2015 N 46-ФЗ)

3. Неисполнение [обязанности](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=455731&date=22.03.2024&dst=66&field=134) по проведению контроля за состоянием объекта размещения отходов производства и потребления и его воздействием на окружающую среду или проведению работ по восстановлению (рекультивации или консервации) нарушенных земель после окончания эксплуатации объекта размещения отходов производства и потребления -

влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от пятнадцати тысяч до двадцати пяти тысяч рублей; на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, - от двадцати пяти тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от семидесяти тысяч до ста пятидесяти тысяч рублей.

(часть 3 введена Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=326892&date=22.03.2024&dst=100105&field=134) от 17.06.2019 N 141-ФЗ)

4. [Применение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=455731&date=22.03.2024&dst=349&field=134) твердых коммунальных отходов для рекультивации земель и карьеров -

влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от полутора тысяч до двух тысяч рублей; на должностных лиц - от двадцати тысяч до тридцати тысяч рублей; на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, - от тридцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток; на юридических лиц - от ста тысяч до двухсот пятидесяти тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток.

(часть 4 введена Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=326892&date=22.03.2024&dst=100108&field=134) от 17.06.2019 N 141-ФЗ)

 [*ст. 8.7 КоАП РФ {КонсультантПлюс}*](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=471851&date=22.03.2024&dst=1631&field=134)

Статья 8.8. Использование земельных участков не по целевому назначению, невыполнение обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению

(в ред. Федерального [закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=176172&date=22.03.2024&dst=100043&field=134) от 08.03.2015 N 46-ФЗ)

1. Использование земельного участка не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) [разрешенным использованием](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=423603&date=22.03.2024&dst=100010&field=134), за исключением случаев, предусмотренных [частями 2](#Par40), [2.1](#Par43) и [3](#Par46) настоящей статьи, -

(в ред. Федерального [закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=387132&date=22.03.2024&dst=100054&field=134) от 03.07.2016 N 354-ФЗ)

влечет наложение административного штрафа в случае, если определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 0,5 до 1 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее десяти тысяч рублей; на должностных лиц - от 1 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от 1,5 до 2 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее ста тысяч рублей, а в случае, если не определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей; на должностных лиц - от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до двухсот тысяч рублей.

2. Неиспользование земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которого регулируется Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454252&date=22.03.2024) от 24 июля 2002 года N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности в течение срока, установленного указанным Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454252&date=22.03.2024), за исключением случая, предусмотренного [частью 2.1](#Par43) настоящей статьи, -

(в ред. Федерального [закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=387132&date=22.03.2024&dst=100055&field=134) от 03.07.2016 N 354-ФЗ)

влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от 0,3 до 0,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее трех тысяч рублей; на должностных лиц - от 0,5 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от 2 до 10 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двухсот тысяч рублей.

2.1. Неиспользование земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которого регулируется Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454252&date=22.03.2024) от 24 июля 2002 года N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", по целевому назначению в течение одного года с момента возникновения права собственности, если такой земельный участок приобретен по результатам публичных торгов на основании решения суда о его изъятии в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации и (или) если в отношении земельного участка у уполномоченного органа исполнительной власти по осуществлению государственного земельного надзора имеются сведения о его неиспользовании по целевому назначению или использовании с нарушением законодательства Российской Федерации в течение срока, указанного в [пункте 3 статьи 6](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454252&date=22.03.2024&dst=4&field=134) Федерального закона от 24 июля 2002 года N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", -

влечет наложение административного штрафа на граждан и индивидуальных предпринимателей в размере от 0,1 до 0,3 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двух тысяч рублей; на юридических лиц - от 1 до 6 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее ста тысяч рублей.

(часть 2.1 введена Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=387132&date=22.03.2024&dst=100056&field=134) от 03.07.2016 N 354-ФЗ)

3. Неиспользование земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в случае, если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом, -

влечет наложение административного штрафа в случае, если определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 1 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двадцати тысяч рублей; на должностных лиц - от 1,5 до 2 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от 3 до 5 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее четырехсот тысяч рублей, а в случае, если не определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на должностных лиц - от пятидесяти тысяч до ста тысяч рублей; на юридических лиц - от четырехсот тысяч до семисот тысяч рублей.

4. Невыполнение или несвоевременное выполнение обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению, -

влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на должностных лиц - от ста тысяч до двухсот тысяч рублей; на юридических лиц - от двухсот тысяч до четырехсот тысяч рублей.

 [*ст. 8.8 КоАП РФ {КонсультантПлюс}*](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=471851&date=22.03.2024&dst=6398&field=134)