ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

по вопросам градостроительной деятельности

«О предоставлении разрешения (об отказе в выдаче разрешения) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», «О предоставлении разрешения (об отказе в выдаче разрешения) на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства» земельном участке с кадастровым номером: 86:01:0701001:3238, расположенном по адресу: ул. Ленина, д 60А, с. Болчары

(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях)

№ \_11\_ «21» мая 2024 г.

Протокол общественных обсуждений № \_11\_ «21» мая 2024 г.

Организатор общественных обсуждений:

Управление архитектуры и градостроительства администрации Кондинского района

Территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

Земельный участок с кадастровым номером: 86:01:0701001:3238, расположенный по адресу: ул. Ленина, д 60А, с. Болчары

Состав комиссии:

А.В. Зяблицев - председатель комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципальных образований городских и сельских поселений Кондинского района, первый заместитель главы Кондинского района.

Н.А. Гаранин - заместитель председателя комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципальных образований городских и сельских поселений Кондинского района, начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Кондинского района.

Представитель разработчика проекта Соколова Наталья Сергеевна – заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Кондинского района.

Члены комиссии:

|  |  |
| --- | --- |
| С.В. Григоренко | директор муниципального учреждения Управление капитального строительства Кондинского района |
| Т.С. Суслова | начальник юридическо-правового управления администрации Кондинского района |
| И.П. Таганцова  | начальник управления по природным ресурсам и экологии администрации Кондинского района |

Предложения и замечания участников общественных обсуждений:

Замечаний и предложений не поступало.

Выводы по результатам общественных обсуждений:

1. Комиссией принято решение рекомендовать главе Кондинского района принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства под «магазин» с кадастровым номером: 86:01:0701001:3238, расположенном по адресу: ул. Ленина, д 60А, с. Болчары, принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на вышеуказанном земельном участке:

в части уменьшения минимального отступа от объекта капитального строительства до границ красной линии менее 5 м (минимальный отступ установить 3,2 м);

в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка установить 70%.

1. Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений обнародовать согласно решения Думы Кондинского района от 27 февраля 2017 года № 215 «Об утверждении Порядка опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и другой официальной информации органов местного самоуправления муниципального образования Кондинский район».