**Муниципальное образование сельское поселение Болчары**

**Кондинский район Ханты – Мансийский автономный округ – Югра**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**сельскоГО поселениЯ Болчары**

**постановление**

от 16 сентября 2024 года № 88

с. Болчары

О передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения органам местного самоуправления Кондинского района на 2025 – 2027 годы

В соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов сельского поселения Болчары № 67 от 29 сентября 2015 года «О Порядке заключения соглашений с органами местного самоуправления Кондинского района, о передаче (принятии) осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения», с целью эффективного исполнения вопросов местного значения поселения:

1. Передать к осуществлению часть полномочий от органов местного самоуправления сельское поселение Болчары органам местного самоуправления Кондинский район (приложение).
2. Отделу по экономике и финансам администрации сельского поселения Болчары произвести расчет сумм администрирования при передаче полномочий.
3. Обнародовать настоящее постановление в соответствии с решением Совета депутатов сельского поселения Болчары от 26 сентября 2014 года № 84 «Об утверждении Положения о порядке опубликования (обнародования) нормативных правовых актов и иной официальной информации органов местного самоуправления сельского поселения Болчары» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Кондинский район.
4. Настоящее постановление вступает в силу после его обнародования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 января 2025 года.
5. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Болчары С. Ю. Мокроусов

Приложение

к постановлению администрации

сельского поселения Болчары

от 16.09.2024 № 88

Перечень полномочий, передаваемых для решения

органами местного самоуправления Кондинского района

1. Полномочия, предусмотренные пунктом 4 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в части:
	1. организации газоснабжения населения;
	2. организации электроснабжения населения;
	3. организация обеспечения надежного теплоснабжения потребителей на территории поселения, в том числе принятие мер по организации обеспечения теплоснабжения потребителей в случае неисполнения теплоснабжающими организациями или теплосетевыми организациями своих обязательств либо отказа указанных организаций от исполнения своих обязательств;
	4. рассмотрения обращений потребителей по вопросам надежности теплоснабжения в порядке, установленном правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации;
	5. реализации предусмотренных частями 5 – 7 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190 – ФЗ «О теплоснабжении» полномочий в области регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения;
	6. выполнения требований, установленных правилами оценки готовности поселений к отопительному периоду, и контроль за готовностью теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций, отдельных категорий потребителей к отопительному периоду;
	7. согласования вывода источников тепловой энергии, тепловых сетей в ремонт и из эксплуатации;
	8. согласования инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения;
	9. организации централизованного водоснабжения, водоотведения населения, в том числе принятие мер по организации водоснабжения и (или) водоотведения населения в случае невозможности исполнения организациями, осуществляющими холодное водоснабжение и (или) водоотведение, своих обязательств либо в случае отказа указанных организаций от исполнения своих обязательств;
	10. согласования вывода объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения в ремонт и из эксплуатации;
	11. утверждения технических заданий на разработку инвестиционных программ в сфере водоснабжения и водоотведения;
	12. согласование инвестиционных программ по осуществлению деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения;
	13. заключения соглашений об условиях осуществления регулируемой деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416 – ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
	14. разработка схем водоснабжения и водоотведения, актуализация схем теплоснабжения, кроме проведения общественных обсуждений и утверждения;
	15. определения для централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения поселения гарантирующей организации;
	16. определение единой теплоснабжающей организации;
	17. реализация мероприятий муниципальной программы «Развитие жилищно – коммунального комплекса» направленной на повышение эффективности, качества и надежности поставки коммунальных ресурсов, создание условий для обеспечения качественными коммунальными услугами, и обеспечение равных прав потребителей на получение энергетических ресурсов;
	18. утверждения Порядка предоставления субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), оказывающим коммунальные услуги на территории поселения, осуществления расчета по предоставлению субсидии;
	19. установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций коммунального комплекса, цены (тарифы) на товары, услуги которых подлежат установлению органами местного самоуправления;
	20. информационного обеспечения мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, определенных в качестве обязательных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также предусмотренных соответствующей муниципальной программой в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
	21. координации мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и контролю за их проведением муниципальными учреждениями, муниципальными унитарными предприятиями;
	22. снабжение населения твердым топливом в части: формирования, направления и распределения заявки в Департамент природных ресурсов и несырьевого сектора экономики Ханты – Мансийского автономного округа – Югры на согласование объемов древесины для проведения аукционов по продаже права на заключение договоров купли – продажи лесных насаждений в исключительных случаях для обеспечения государственных или муниципальных нужд;
	23. снабжение населения твердым топливом в части: формирования, направления и распределения заявки в Департамент природных ресурсов и несырьевого сектора экономики Ханты – Мансийского автономного округа – Югры на согласование объемов древесины для проведения аукционов по продаже права на заключение договоров купли – продажи лесных насаждений в исключительных случаях для обеспечения государственных или муниципальных нужд.

2. Полномочия, предусмотренные пунктом 6 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в части:

2.1. признание в установленном порядке жилых помещений муниципального и частного жилищного фонда непригодными для проживания, многоквартирных домов, за исключением многоквартирных домов, все жилые помещения в которых находятся в собственности Российской Федерации или субъекта Российской Федерации, аварийными и подлежащими сносу или реконструкции и организации строительства муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства (за исключением подготовки технических условий на подключение к инженерным сетям, определения очередности сноса и строительства жилья, актов выбора земельных участков, заключения договоров социального найма), в том числе реализация окружных и федеральных программ, а так же государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления по улучшению жилищных условий населения Кондинского района;

2.2. организации и осуществлении муниципального жилищного контроля на территории поселения.

3. Полномочия, предусмотренные пунктом 8 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в части:

3.1. осуществления финансирования мероприятий в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций;

3.2. создания резервов финансовых и материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций;

3.3. организации и проведения аварийно – спасательных и других неотложных работ, а также поддержания общественного порядка при их проведении;

3.4. содействия устойчивому функционированию организаций в чрезвычайных ситуациях;

3.5. создания при органах местного самоуправления постоянно действующих органов управления, специально уполномоченных на решение задач в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций;

3.6. осуществления подготовки и содержания в готовности необходимых сил и средств для защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, а также подготовки населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций;

3.7. принятия решения о проведении эвакуационных мероприятий в чрезвычайных ситуациях и организации их проведения;

3.8. содействия федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному на решение задач в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, в предоставлении участков для установки и (или) в установке специализированных технических средств оповещения и информирования населения в местах массового пребывания людей, а также в предоставлении имеющихся технических устройств для распространения продукции средств массовой информации, выделении эфирного времени в целях своевременного оповещения и информирования населения о чрезвычайных ситуациях и подготовки населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций;

3.9. введения режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации для соответствующих органов управления и сил единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций;

3.10. установления местного уровня реагирования в порядке, установленном пунктом 8 статьи 4.1 Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 68 – ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

3.11. осуществления информирования населения о чрезвычайных ситуациях;

3.12. участия в создании, эксплуатации и развитии системы обеспечения вызова экстренных оперативных служб по единому номеру «112»;

3.13. создания и поддержания в постоянной готовности муниципальной системы оповещения и информирования населения о чрезвычайных ситуациях;

3.14. осуществления сбора информации в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций и обмен такой информацией, обеспечения, в том числе с использованием комплексной системы экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций, своевременного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций;

3.15. осуществление мер по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий.

1. Полномочия, предусмотренные пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в части:
	1. подготовки и утверждения генеральных планов поселения;
	2. подготовки и утверждения правил землепользования и застройки;
	3. подготовки и утверждения документации по планировке территории;
	4. подготовки градостроительного плана земельного участка, в случае, если физическое или юридическое лицо обращается в орган местного самоуправления с заявлением о выдаче ему градостроительного плана земельного участка;
	5. выдачи разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию, при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения;
	6. принятия решения об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования поселений;
	7. принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения; опубликование указанного решения;
	8. принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения;
	9. проведения осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов, предъявляемыми к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанных объектов, требованиям проектной документации, выдачи рекомендаций о мерах по устранению выявленных нарушений в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
	10. изъятия земельных участков для муниципальных нужд;
	11. подготовки проекта решения о развитии застроенных территорий;
	12. проведения публичных слушаний по проектам планов и программ развития поселения, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территорий и проектам межевания территорий, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, проектам правил благоустройства территорий, а также вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, вопросам отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки;
	13. направления уведомлений о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомлений о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомлений о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений;
	14. принятие решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами;
	15. осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения.
2. Полномочия, предусмотренные пунктом 19 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в части исполнения мероприятий муниципальной программы Кондинского района «Формирование комфортной городской среды», утвержденной постановлением администрации Кондинского района от 23 ноября 2022 года № 2538 «О муниципальной программе Кондинского района «Формирование комфортной городской среды».
3. Полномочия, предусмотренные пунктом 30 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в части:
	1. разработки планов мероприятий и иных документов в сфере государственной молодежной политики и осуществление контроля за их исполнением;
	2. подготовки информационно – аналитических материалов по вопросам реализации государственной молодежной политики в муниципальном образовании Кондинский район, информирование населения о мероприятиях;
	3. оказания методической помощи администрации поселения по организации работы с детьми и молодежью;
	4. кадрового обеспечения.

7. Полномочия, предусмотренные пунктом 3 части 1 статьи 17 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в части определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) для обеспечения муниципальных нужд администрации поселения и подведомственных учреждений конкурентными способами.

8. Полномочия, предусмотренные статьей 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации от 31 июля 1998 года № 145 – ФЗ в части осуществления внутреннего муниципального финансового контроля.

9. Полномочия, предусмотренные пунктом 4.1 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в части осуществления муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения.