## ПРОЕКТ

## АДМИНИСТРАЦИЯ

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КОНДИНСКОЕ**

**Кондинского района**

**Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 года |  |  | № \_\_ |
| пгт. Кондинское |  |  | |

О передаче осуществления части полномочий

по решению вопросов местного значения

органам местного самоуправления

Кондинского района на 2025-2027 годы

В соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь решением Совета депутатов городского поселения Кондинское № 104 от 30 сентября 2015 года «О Порядке заключения соглашений с органами местного самоуправления Кондинского района, о передаче (принятии) осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения», администрация городского поселения Кондинское постановляет:

1.Передать к осуществлению часть полномочий от органов местного самоуправления городского поселение Кондинское органам местного самоуправления Кондинского района (приложение).

2.Отделу финансов и экономической политики администрации городского поселения Кондинское произвести расчет сумм администрирования при передаче полномочий.

3.Настоящее постановление опубликовать в сборнике «Вестник городского поселения Кондинское» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Кондинский район.

4.Настоящее постановление вступает в силу после с 01 января 2025 года.

5.Контроль за выполнением постановления возложить заместителя главы городского поселения Кондинское С.Ю. Копыльцова.

Глава городского

поселения Кондинское В.А. Лукашеня

Приложение

к постановлению администрации

городского поселения Кондинское

от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2024 года № \_\_\_\_

**Перечень полномочий по решению вопросов местного значения**

**на 2025 – 2027 годы**

1. Полномочия, предусмотренные пунктом 4 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в части:
   1. организации газоснабжения населения;
   2. организации электроснабжения населения;
   3. организации обеспечения надежного теплоснабжения потребителей на территории поселения, в том числе принятие мер по организации обеспечения теплоснабжения потребителей в случае неисполнения теплоснабжающими организациями или теплосетевыми организациями своих обязательств либо отказа указанных организаций от исполнения своих обязательств;
   4. рассмотрения обращений потребителей по вопросам [надежности теплоснабжения](file:///C:\Users\050510.ADM\AppData\Local\Temp\УЖКХ%20Приложение%20к%20письму%20Беккер%20А.А..rtf#sub_2017) в [порядке](garantf1://70115126.10110/), установленном правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации;
   5. реализации предусмотренных [частями 5 - 7 статьи 7](file:///C:\Users\050510.ADM\AppData\Local\Temp\УЖКХ%20Приложение%20к%20письму%20Беккер%20А.А..rtf#sub_75) Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» полномочий в области регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения;
   6. выполнения требований, установленных правилами оценки готовности поселений к отопительному периоду, и контроль за готовностью теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций, отдельных категорий потребителей к отопительному периоду;
   7. согласования вывода источников тепловой энергии, тепловых сетей в ремонт и из эксплуатации;
   8. согласование инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения;
   9. организации централизованного водоснабжения, водоотведения населения, в том числе принятие мер по организации водоснабжения и (или) водоотведения населения в случае невозможности исполнения организациями, осуществляющими холодное водоснабжение и (или) водоотведение, своих обязательств либо в случае отказа указанных организаций от исполнения своих обязательств;
   10. согласования вывода объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения в ремонт и из эксплуатации;
   11. утверждения технических заданий на разработку инвестиционных программ в сфере водоснабжения и водоотведения;
   12. согласования инвестиционных программ по осуществлению деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения;
   13. заключения соглашений об условиях осуществления регулируемой деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
   14. разработки схем водоснабжения и водоотведения, актуализация схем теплоснабжения и водоснабжения, кроме проведения общественных обсуждений и утверждения;
   15. определения для централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения поселения гарантирующей организации;
   16. определение единой теплоснабжающей организации;
   17. реализации мероприятий муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса» направленной на повышение эффективности, качества и надежности поставки коммунальных ресурсов, создание условий для обеспечения качественными коммунальными услугами, и обеспечение равных прав потребителей на получение энергетических ресурсов;
   18. утверждения Порядка предоставления субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), оказывающим коммунальные услуги на территории поселения, осуществления расчета по предоставлению субсидии;
   19. установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций коммунального комплекса, цены (тарифы) на товары, услуги которых подлежат установлению органами местного самоуправления;
   20. информационного обеспечения мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, определенных в качестве обязательных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также предусмотренных соответствующей муниципальной программой в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
   21. координации мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и контролю за их проведением муниципальными учреждениями, муниципальными унитарными предприятиями;
   22. снабжение населения твердым топливом в части: формирования, направления и распределения заявки в Департамент природных ресурсов и несырьевого сектора экономики Ханты-Мансийского автономного округа-Югры на согласование объемов древесины для проведения аукционов по продаже права на заключение договоров купли-продажи лесных насаждений в исключительных случаях для обеспечения государственных или муниципальных нужд;
   23. финансирования недополученных доходов организациям, осуществляющим реализацию электрической энергии предприятиям жилищно-коммунального и агропромышленного комплекса, субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям бюджетной сферы Кондинского района в деревне Никулкина Кондинского района.
2. Полномочия, предусмотренные пунктом 6 части 1 статьи14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в части:

2.1. признание в установленном порядке жилых помещений муниципального и частного жилищного фонда непригодными для проживания, многоквартирных домов, за исключением многоквартирных домов, все жилые помещения в которых находятся в собственности Российской Федерации или субъекта Российской Федерации, аварийными и подлежащими сносу или реконструкции и организации строительства муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства (за исключением подготовки технических условий на подключение к инженерным сетям, определения очередности сноса и строительства жилья, актов выбора земельных участков, заключения договоров социального найма), в том числе реализация окружных и федеральных программ, а так же государственных полномочий переданных органам местного самоуправления по улучшению жилищных условий населения Кондинского района.

2.2. организации и осуществления муниципального жилищного контроля на территории поселения.

3. Полномочия, предусмотренные пунктом 8 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в части:

3.1. осуществления финансирования мероприятий в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций;

3.2. создания резервов финансовых и материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций;

3.3. организации и проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ, а также поддержания общественного порядка при их проведении;

3.4. содействия устойчивому функционированию организаций в чрезвычайных ситуациях;

3.5. создания при органах местного самоуправления постоянно действующих органов управления, специально уполномоченных на решение задач в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций;

3.6. осуществления подготовки и содержания в готовности необходимых сил и средств для защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, а также подготовки населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций;

3.7. принятия решения о проведении эвакуационных мероприятий в чрезвычайных ситуациях и организации их проведения;

3.8. содействия федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному на решение задач в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, в предоставлении участков для установки и (или) в установке специализированных технических средств оповещения и информирования населения в местах массового пребывания людей, а также в предоставлении имеющихся технических устройств для распространения продукции средств массовой информации, выделении эфирного времени в целях своевременного оповещения и информирования населения о чрезвычайных ситуациях и подготовки населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций;

3.9. введения режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации для соответствующих органов управления и сил единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций;

3.10. установления местного уровня реагирования в порядке, установленном [пунктом 8 статьи 4.1](consultantplus://offline/ref=37664D8F6983F61919825234935C4D21A84A7B40464496DFBA539664BA864A47164D57E464gBF4I) Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

3.11. осуществления информирования населения о чрезвычайных ситуациях;

3.12. участия в создании, эксплуатации и развитии системы обеспечения вызова экстренных оперативных служб по единому номеру «112»;

3.13. создания и поддержания в постоянной готовности муниципальной системы оповещения и информирования населения о чрезвычайных ситуациях;

3.14. осуществления сбора информации в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций и обмен такой информацией, обеспечения, в том числе с использованием комплексной системы экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций, своевременного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций;

3.15. осуществление мер по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий.

4.Полномочия, предусмотренные пунктом 23 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в части:

* 1. проведения мероприятий по гражданской обороне, разработке и реализации планов гражданской обороны и защиты населения;
  2. проведения подготовки населения в области гражданской обороны;
  3. создания и поддержания в состоянии постоянной готовности к использованию муниципальной системы оповещения населения об опасностях, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера, защитных сооружений и других объектов гражданской обороны;
  4. проведения мероприятий по подготовке к эвакуации населения, материальных и культурных ценностей в безопасные районы;
  5. проведения первоочередных мероприятий по поддержанию устойчивого функционирования организаций в военное время;
  6. создания и содержания в целях гражданской обороны запасов продовольствия, медицинских средств индивидуальной защиты и иных средств;
  7. обеспечения своевременного оповещения населения, в том числе экстренного оповещения населения, об опасностях, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера;
  8. создания и поддержания в состоянии готовности сил и средств гражданской обороны, необходимых для решения вопросов местного значения в пределах своих полномочий;
  9. определения перечня организаций, обеспечивающих выполнение мероприятий местного уровня по гражданской обороне;
  10. использования автомобильных дорог при организации и проведении мероприятий по гражданской обороне, мобилизационной подготовке в соответствии с законодательством Российской Федерации;
  11. ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций на автомобильных дорогах в соответствии с законодательством Российской Федерации в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций.

5. Полномочия, предусмотренные пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в части:

5.1. подготовки и утверждения генеральных планов поселения;

5.2. подготовки и утверждения правил землепользования и застройки;

5.3. подготовки и утверждения документации по планировке территории;

5.4. подготовки градостроительного плана земельного участка, в случае, если физическое или юридическое лицо обращается в орган местного самоуправления с заявлением о выдаче ему градостроительного плана земельного участка;

* 1. выдачи разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию, при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения;
  2. принятия решения об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования поселений;
  3. принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения; опубликование указанного решения;
  4. принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения;
  5. проведения осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов, предъявляемыми к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанных объектов, требованиям проектной документации, выдачи рекомендаций о мерах по устранению выявленных нарушений в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
  6. изъятия земельных участков для муниципальных нужд;
  7. подготовки проекта решения о развитии застроенных территорий;
  8. проведения публичных слушаний по проектам планов и программ развития поселения, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территорий и проектам межевания территорий, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, проектам правил благоустройства территорий, а также вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, вопросам отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки;
  9. направления уведомлений о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомлений о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомлений о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений;
  10. принятие решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами;
  11. осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения.

1. Полномочия, предусмотренные пунктом 19 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в части исполнения мероприятий муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды» утвержденной постановлением администрации Кондинского района от 23 ноября 2022 года № 2538 «О муниципальной программе Кондинского района «Формирование комфортной городской среды».
2. Полномочия, предусмотренные пунктом 3 части 1 статьи 17 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в части определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) для обеспечения муниципальных нужд администрации поселения и подведомственных учреждений конкурентными способами.
3. Полномочия, предусмотренные статьей 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации от 31 июля 1998 года № 145-ФЗ в части осуществления внутреннего муниципального финансового контроля.

9. Полномочия, предусмотренные, пунктом 4.1 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в части осуществления муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения.