**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЕУШИ**

Кондинского района

Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

 **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 02 сентября 2024 года № 110

с. Леуши

О передаче осуществления части

полномочий по решению вопросов

местного значения органам местного

самоуправления Кондинского района

на 2025-2027 годы

В соответствии с частью 4

статьи 15 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь решением Совета депутатов поселения сельского поселения Леуши

от 01 октября 2015 года № 43 «О Порядке заключения соглашений с органами местного самоуправления Кондинского района, о передаче (принятии) осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения», администрация сельского поселения Леуши постановляет:

1. Передать к осуществлению часть полномочий от органов местного самоуправления сельского поселения Леуши органам местного самоуправления Кондинский район (

приложение).

2. Отделу финансово-бюджетной политики администрации сельского поселения Леуши произвести расчет сумм администрирования при передаче полномочий.

3. Организационному отделу администрации сельского поселения Леуши обнародовать настоящее постановление в соответствии с решением Совета депутатов сельского поселения Леуши

от 05 октября 2017 года № 59 «Об утверждении Порядка опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и другой официальной информации органов местного самоуправления муниципального образования сельское поселение Леуши» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Кондинского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2025 года.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы сельского поселения Леуши.

Глава сельского поселения Леуши      П.Н. Злыгостев

Приложение

к постановлению администрации

сельского поселения Леуши

от 02.09.2024 № 110

Перечень полномочий, передаваемых для решения

органами местного самоуправления Кондинского района

1. Полномочия, предусмотренные пунктом 4 части 1

статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" в части:

1.1. организации газоснабжения населения;

1.2. организации электроснабжения населения;

1.3. организации обеспечения надежного теплоснабжения потребителей на территории поселения, в том числе принятие мер по организации обеспечения теплоснабжения потребителей в случае неисполнения теплоснабжающими организациями или теплосетевыми организациями своих обязательств либо отказа указанных организаций от исполнения своих обязательств;

1.4. рассмотрения обращений потребителей по вопросам надежности теплоснабжения в порядке, установленном правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации;

1.5. реализации предусмотренных частями 5 - 7

статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года N 190-ФЗ «О теплоснабжении» полномочий в области регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения;

1.6. выполнения требований, установленных правилами оценки готовности поселений к отопительному периоду, и контроль за готовностью теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций, отдельных категорий потребителей к отопительному периоду;

1.7. согласования вывода источников тепловой энергии, тепловых сетей в ремонт и из эксплуатации;

1.8. согласование инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения;

1.9. организации централизованного водоснабжения, водоотведения населения, в том числе принятие мер по организации водоснабжения и (или) водоотведения населения в случае невозможности исполнения организациями, осуществляющими холодное водоснабжение и (или) водоотведение, своих обязательств либо в случае отказа указанных организаций от исполнения своих обязательств;

1.10. согласования вывода объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения в ремонт и из эксплуатации;

1.11. утверждения технических заданий на разработку инвестиционных программ в сфере водоснабжения и водоотведения;

1.12. согласования инвестиционных программ по осуществлению деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения;

1.13. заключения соглашений об условиях осуществления регулируемой деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения в случаях, предусмотренных

Федеральным законом от 07 декабря 2011 года N 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

1.14. разработка схем водоснабжения и водоотведения, актуализация схем теплоснабжения, кроме проведения общественных обсуждений и утверждения;

1.15. определение для централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения поселения гарантирующей организации;

1.16. определение единой теплоснабжающей организации;

1.17. реализации мероприятий муниципальной программы "Развитие жилищно-коммунального комплекса" направленной на повышение эффективности, качества и надежности поставки коммунальных ресурсов, создание условий для обеспечения качественными коммунальными услугами, и обеспечение равных прав потребителей на получение энергетических ресурсов;

1.18. утверждения Порядка предоставления субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), оказывающим коммунальные услуги на территории поселения, осуществления расчета по предоставлению субсидии;

1.19. установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций коммунального комплекса, цены (тарифы) на товары, услуги которых подлежат установлению органами местного самоуправления;

1.20. информационное обеспечение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, определенных в качестве обязательных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также предусмотренных соответствующей муниципальной программой в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

1.21. координации мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и контролю за их проведением муниципальными учреждениями, муниципальными унитарными предприятиями;

1.22. снабжение населения твердым топливом в части: формирования, направления и распределения заявки в Департамент природных ресурсов и несырьевого сектора экономики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на согласование объемов древесины для проведения аукционов по продаже права на заключение договоров купли-продажи лесных насаждений в исключительных случаях для обеспечения государственных или муниципальных нужд.

2. Полномочия, предусмотренные пунктом 4.1 части 1

статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в части осуществления муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения.

3. Полномочия, предусмотренные пунктом 6 части 1

статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в части:

3.1. признание в установленном порядке жилых помещений муниципального и частного жилищного фонда непригодными для проживания, многоквартирных домов, за исключением многоквартирных домов, все жилые помещения в которых находятся в собственности Российской Федерации или субъекта Российской Федерации, аварийными и подлежащими сносу или реконструкции и организации строительства муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства (за исключением подготовки технических условий на подключение к инженерным сетям, определения очередности сноса и строительства жилья, актов выбора земельных участков, заключения договоров социального найма), в том числе реализация окружных и федеральных программ, а так же государственных полномочий переданных органам местного самоуправления по улучшению жилищных условий населения Кондинского района.

3.2. организации и осуществления муниципального жилищного контроля на территории поселения.

4. Полномочия, предусмотренные пунктом 8 части 1

статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в части:

4.1. осуществления финансирования мероприятий в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций;

4.2. создания резервов финансовых и материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций;

4.3. организации и проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ, а также поддержания общественного порядка при их проведении;

4.4. содействия устойчивому функционированию организаций в чрезвычайных ситуациях;

4.5. создания при органах местного самоуправления постоянно действующих органов управления, специально уполномоченных на решение задач в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций;

4.6. осуществления подготовки и содержания в готовности необходимых сил и средств для защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, а также подготовки населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций;

4.7. принятия решения о проведении эвакуационных мероприятий в чрезвычайных ситуациях и организации их проведения;

4.8. содействия федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному на решение задач в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, в предоставлении участков для установки и (или) в установке специализированных технических средств оповещения и информирования населения в местах массового пребывания людей, а также в предоставлении имеющихся технических устройств для распространения продукции средств массовой информации, выделении эфирного времени в целях своевременного оповещения и информирования населения о чрезвычайных ситуациях и подготовки населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций;

4.9. введения режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации для соответствующих органов управления и сил единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций;

4.10. установления местного уровня реагирования в порядке, установленном пунктом 8

статьи 4.1 Федерального закона от 21 декабря 1994 года N 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

4.11. осуществления информирования населения о чрезвычайных ситуациях;

4.12. участия в создании, эксплуатации и развитии системы обеспечения вызова экстренных оперативных служб по единому номеру «112»;

4.13. создания и поддержания в постоянной готовности муниципальной системы оповещения и информирования населения о чрезвычайных ситуациях;

4.14. осуществления сбора информации в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций и обмен такой информацией, обеспечения, в том числе с использованием комплексной системы экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций, своевременного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций;

4.15. осуществление мер по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий.

5. Полномочия, предусмотренные пунктом 20 части 1

статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в части:

5.1. подготовки и утверждения генеральных планов поселения;

5.2. подготовки и утверждения правил землепользования и застройки;

5.3. подготовки и утверждения документации по планировке территории;

5.4. подготовки градостроительного плана земельного участка, в случае, если физическое или юридическое лицо обращается в орган местного самоуправления с заявлением о выдаче ему градостроительного плана земельного участка;

5.5. выдачи разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию, при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения;

5.6. принятия решения об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования поселений;

5.7. принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения; опубликование указанного решения;

5.8. принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения;

5.9. проведения осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов, предъявляемыми к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанных объектов, требованиям проектной документации, выдачи рекомендаций о мерах по устранению выявленных нарушений в случаях, предусмотренных

Градостроительным кодексом Российской Федерации;

5.10. изъятия земельных участков для муниципальных нужд;

5.11. подготовки проекта решения о развитии застроенных территорий;

5.12. проведения публичных слушаний по проектам планов и программ развития поселения, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территорий и проектам межевания территорий, за исключением случаев, предусмотренных

Градостроительным кодексом Российской Федерации, проектам правил благоустройства территорий, а также вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, вопросам отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки;

5.13. направления уведомлений о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомлений о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомлений о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений;

5.14. принятие решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами;

5.15. осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения.

6. Полномочия, предусмотренные пунктом 19 части 1

статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в части исполнения мероприятий муниципальной программой «Формирование комфортной городской среды», утвержденной постановлением

администрации Кондинского района от 23 ноября 2022 года N 2538 «О муниципальной программе Кондинского района "Формирование комфортной городской среды».

7. Полномочия, предусмотренные пунктом 3 части 1

статьи 17 Федерального закона от 06 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в части определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) для обеспечения муниципальных нужд администрации поселения и подведомственных учреждений конкурентными способами.

8. Полномочия, предусмотренные

статьей 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации в части осуществления внутреннего муниципального финансового контроля.