## АДМИНИСТРАЦИЯ

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КОНДИНСКОЕ**

**Кондинского района**

**Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09 ноября 2020года № 182

пгт. Кондинское

О внесении изменений в постановление

администрации городского поселения Кондинское

от 13.08.2015 № 91 «Об утверждении перечня

муниципальных услуг»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Типовым перечнем муниципальных услуг муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, одобренным на заседании Комиссии по проведению административной реформы и повышению качества государственных и муниципальных услуг в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре от 04.10.2018 № 29 (в редакции решения, принятого протоколом от 29.09.2020 № 37):

 1. Внести в постановление администрации городского поселения Кондинское от 13.08.2015 №91 «Об утверждении перечня муниципальных услуг» следующие изменения:

1.1. Приложение к постановлению изложить в следующей редакции (приложение).

2. Настоящее постановление разместить на официальном веб-сайте органов местного самоуправления муниципального образования Кондинский район и опубликовать в сборнике «Вестник городского поселения Кондинское».

3. Контроль за выполнением постановления возлагается на начальника отдела жизнеобеспечения администрации городского поселения Кондинское.

Глава городского

поселения Кондинское С.А.Дерябин

Приложение

к постановлению администрации

городского поселения Кондинское

от 09 ноября 2020 года № 182

**Реестр муниципальных услуг**

**муниципального образования городское поселение Кондинское**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование муниципальной услуги | Наименование под услуги | Получатели услуг | Нормативный правовой акт, закрепляющий предоставлениеуслуги на уровне муниципального образования | Документы, предоставляемыезаявителем | Наименованиенеобходимойи обязательнойуслуги дляпредоставлениямуниципальнойуслуги | Информацияо межведомственномвзаимодействии(Наименование документа, ведомство предоставляющее документ) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Предоставление архивных справок, архивных выписок, копий архивных документов | Отсутствует | Физические и юридические лица | Конституция Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 27.10.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»; Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»; Приказ Минкультуры РФ от 18.01.2007 № 19 «Об утверждении Правил организации хранения, комплектования, учета и использования документов Архивного фонда Российской Федерации и других архивных документов в государственных и муниципальных архивах, музеяхи библиотеках, организациях Российской академии наук»; Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 07.06.2005 № 42-оз «Об архивном деле вХанты-Мансийском автономном округе – Югре»; Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 18.10.2010 № 149-оз «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры отдельными государственными полномочиями по хранению, комплектованию, учету и использованию архивных документов, относящихся к государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»;Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 18.04.2007 № 36-оз «О рассмотрении обращений граждан в органах государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»; Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 11.06.2010 № 102-оз «Об административных правонарушениях»; Устав муниципального образования городское поселение Кондинское; Постановление главы администрации городского поселения Кондинское от 28 октября 2008 года № 73 «Об утверждении Положения об архивных фондах муниципального образования городское поселение Кондинское» (с изменениями от 10.06.2016);Постановление администрации городского поселения Кондинское от 17.09.2012 № 77 «Об утверждении Положения о порядке разработки, экспертизы и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг на территории муниципального образования городское поселение Кондинское» (с изменениями от 18.02.2013)  | Запрос (для физических лиц – заявление); Документ, удостоверяющий личность заявителя;Документ, подтверждающий полномочия представителя (доверенность) | отсутствует | отсутствует |
| 2 | Предоставление информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению | Отсутствует |  | Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»; Федеральный закон от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»; Федеральный закон от 02 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»; постановление Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения;Постановление Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 года № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике»; постановление Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме»; постановление Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 года №354 «О предоставлении услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» | Запрос (для физических лиц – заявление); Документ, удостоверяющий личность заявителя;Документ, подтверждающий полномочия представителя (доверенность) | Отсутствует | Отсутствует |
| 3 | Выдача разрешений на снос или пересадку зеленых насаждений (за исключение работ, осуществляемых в соответствии с разрешением на строительство) | отсутствует | физические, юридические лица, в том числе индивидуальные предприниматели не являющиеся правообладателями земельных участков, на которых расположены зеленые насаждения подлежащие сносу или пересадки | Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;Федеральный закон от 27.10.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;Приказ Госстроя Российской Федерации от 15.12.1999 № 153 «Об утверждении Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации»;ГОСТ Р 50597-93; СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство»;СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях»;Решение Совета депутатов городского поселения Кондинское от 29.11.2017 №228 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования городское поселение Кондинское» | Заявление;Документ, удостоверяющий личность заявителя;Документ, подтверждающий полномочия представителя;Схема места нахождения деревьев или кустарников; | Проект обустройства земельного участка с площадями его планировочных частей и с нанесенными границами земельного участка на топогеодезической основе в масштабе 1:500-1:2000 (с экспликацией земель); | Выписка из ЕГРЮЛ (ФНС);Выписка из ЕГРИП (ФНС);Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на земельный участок (Ростреестр)Кадастровый паспорт объекта недвижимости (Росреестр) |
| 4 | Предоставление сведений из реестра муниципального имущества | Отсутствует | Физические и юридические лица | Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;Федеральный закон от 27.10.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;Устав муниципального образования городское поселение Кондинское;Решение Совета депутатов от 03.03.2011 № 184 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью городского поселения Кондинское» | Заявление;Документ, удостоверяющий личность заявителя;Документ, подтверждающий полномочия представителя (доверенность) | Отсутствует | Отсутствует |
| 5 | Предоставление информации обобъектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду | Отсутствует | Физические и юридические лица | Федеральный закон от 06.10. 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;Федеральный закон от 27.10.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;Федеральный закон от 26.07.2006 № 135- ФЗ «О защите конкуренции»; Устав муниципального образования городское поселение Кондинское;Решение Совета депутатов от 03.03.2011 № 184 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью городского поселения Кондинское» | Заявление;Документ, удостоверяющий личность заявителя;Документ, подтверждающий полномочия представителя (доверенность) | Отсутствует | Отсутствует |
| 6 | Бесплатная передача в собственность граждан Российской Федерации занимаемых ими жилых помещений в муниципальном жилищном фонде (приватизация жилых помещений) | Отсутствует | Физические лица | Конституция Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10. 2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;Федеральный закон от 27.10.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;Федеральный закон от 04.07.1991 № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»;Устав муниципального образования городское поселение Кондинское;Решение Совета депутатов от 03.03.2011 № 184 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью городского поселения Кондинское»Решение Совета депутатов от 30.12.2013 № 26 «Об утверждении положения о порядке управления и распоряжения жилищным фондом, находящимся в собственности муниципального образования городского поселения Кондинское» | Заявление;Документ, подтверждающий полномочия представителя (доверенность);Документ, удостоверяющий личность заявителя и членов его семьи;Свидетельство о смерти граждан, которые были зарегистрированы в приватизируемом жилом помещении;Документы, подтверждающие перемену фамилии, имени, отчества;Разрешение органа опеки и попечительства (в случае, если есть несовершеннолетние дети, которые не будут участвовать в приватизации жилья);Согласие всех зарегистрированных в жилом помещении совершеннолетних членов семьи, в том числе временно отсутствующих, на приватизацию жилого помещения либо согласие на отказ от права приватизации недвижимого имущества, за исключением тех, кто ранее использовал свое право на приватизацию, заверенное в порядке, установленном законом; | Технический паспорт на жилое помещение;Cправка о месте постоянного проживания (регистрации) в период с 04.07.1991 по день подачи документов на приватизацию;Справка из ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» о наличии или об отсутствии в собственности жилого помещения у заявителя и  членов его семьи, в том числе на ранее существовавшее имя в случае его изменения;Гражданам, проживающим за пределами Кондинского района до 05.07.1999 года, справка с прежнего места жительства из органа технической инвентаризации о том, что правом приватизации не пользовались; | Кадастровая выписка о земельном участке (Росреестр)Выписка из ЕГРП (содержащей общедоступные сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости) (Росреестр)Справка о содержании правоустанавливающих документов (Росреестр)Кадастровый паспорт объекта недвижимости (Росреестр)Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества (Росреестр)Сведения о зарегистрированных лицах в жилом помещении (Федеральная миграционная служба РФ)Сведения о регистрации по месту жительства гражданина РФ (Федеральная миграционная служба РФ ) |
| 7 | Передача гражданами в муниципальную собственность приватизированных жилых помещений | Отсутствует | Физические лица  | Федеральный закон от 06.10. 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;Федеральный закон от 27.10.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;Федеральный закон от 04.07.1991 № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»;Устав муниципального образования городское поселение Кондинское;Решение Совета депутатов от 30.12.2013 № 26 «Об утверждении положения о порядке управления и распоряжения жилищным фондом, находящимся в собственности муниципального образования городского поселения Кондинское» | Заявление;Документ, удостоверяющий личность заявителя;Документ, подтверждающий полномочия представителя (доверенность);Правоустанавливающие документы на объекты недвижимости, права на которые не зарегистрированы в ЕГРП ;Разрешение органа опеки и попечительства (в случае, если есть несовершеннолетние дети, являющиеся собственниками жилого помещения) | Отсутствует | Выписка из ЕГРП (содержащей общедоступные сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости) (Росреестр)Кадастровый паспорт объекта недвижимости (Росреестр)Справка подтверждающая, что жилое помещение не обременено правами третьих лиц (залог, арест, запрещение и др.) (ФССП)Сведения о зарегистрированных лицах в жилом помещении (Федеральная миграционная служба РФ)Сведения о регистрации по месту жительства гражданина РФ (Федеральная миграционная служба РФ ) |
| 8 | Передача в аренду, безвозмездное пользование имущества, находящегося в собственности муниципального образования, за исключением земельных участков и жилых помещений |  | Физические и юридические лица | Гражданский Кодексом Российской Федерации;Федеральный закон от 06.10. 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;Федеральный закон от 27.10.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;Федеральный закон от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции»;Приказ Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67«О порядке проведения конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом и иных договоров предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне вида имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса»; Устав муниципального образования городское поселение Кондинское; Решение Совета депутатов от 03.03.2011 № 184 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью городского поселения Кондинское»; |  |  |  |
| 8.1 |  | Передача в аренду имущества, находящегося в собственности муниципального образования, за исключением земельных участков и жилых помещений | Заявление;Документ, удостоверяющий личность заявителя;Документ, подтверждающий полномочия представителя (доверенность);Копии учредительных документов для юридического лица | Отсутствуют | Выписка из ЕГРИП (ФНС России);Выписка из ЕГРЮЛ (ФНС России) |
| 8.2 |  | Передача в безвозмездное пользование имущества, находящегося в собственности муниципального образования, за исключением земельных участков и жилых помещений | Заявление;Документ, удостоверяющий личность заявителя;Документ, подтверждающий полномочия представителя (доверенность);Копии учредительных документов для юридического лица | Отсутствуют | Выписка из ЕГРИП (ФНС России);Выписка из ЕГРЮЛ (ФНС России) |
| 9 | Выдача согласия и оформление документов по обмену жилыми помещениями по договорам социального найма | Отсутствует | Физические лица | Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10. 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;Федеральный закон от 27.10.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;Решение Совета депутатов городского поселения Кондинское от 25.10.2011 № 215 «Об установлении учётной нормы и нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма»;Постановление главы городского поселения Кондинское от 17.01.2009 №7 «Об утверждении Положения о жилищно-бытовой комиссии МО городское поселение Кондинское». | Заявление;Документ, удостоверяющий личность заявителя;Документ, подтверждающий полномочия представителя (доверенность);Разрешение органов опеки и попечительства- при обмене жилого помещения, если в нем зарегистрированы по месту жительства несовершеннолетние, недееспособные или ограниченно дееспособные граждане, являющиеся участниками сделки | Отсутствует | отсутствует |
| 10 | Предоставление жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма |  | Физические лица | Конституция Российской Федерации; Гражданский кодекс Российской Федерации; Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Рос­сийской Федерации»; Федеральный закон от 27.10.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;Федеральный закон от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»; Постановление Правительства Российской Федерации от 21.01.2006 № 25 «Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями»; Постановление Правительства Российской Федерации от 26.01.2006 № 42 «Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений»;Устав муниципального образования городское поселение Кондинское; Решение Совета депутатов от 03.03.2011 № 184 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью городского поселения Кондинское»;Решение Совета депутатов от 30.12.2013 № 26 «Об утверждении положения о порядке управления и распоряжения жилищным фондом, находящимся в собственности муниципального образования городского поселения Кондинское»Постановление главы городского поселения Кондинское от 17.01.2009 №7 «Об утверждении положения жилищно-бытовой комиссии муниципального образования городского поселения Кондинское»Постановление администрации городского поселения Кондинское от 25.09.2017 №147 «Об утверждении Положения о порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда муниципального образования городское поселение Кондинское» |  |  |  |
| 10.1 |  | Предоставление гражданам жилых помещений маневренного муниципального жилищного фонда по договорам найма гражданам в связи с капитальным ремонтом или реконструкцией дома, в котором находятся жилые помещения, занимаемые ими по договорам социального найма | Заявление;Документ, удостоверяющий личность заявителя и членов его семьи;Документ, подтверждающий полномочия представителя (доверенность) | Отсутствует | Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества (Росреестр);Сведения о зарегистрированных лицах в жилом помещении (Федеральная миграционная служба РФ)Сведения о регистрации по месту жительства гражданина РФ (Федеральная миграционная служба РФ ) |
| 10.2 |  | Предоставление гражданам жилых помещений маневренного муниципального жилищного фонда по договорам найма гражданам, утративших жилые помещения в результате обращения взыскания на эти жилые помещения, которые были приобретены за счет кредита банка или иной кредитной организации либо средств целевого займа, предоставленного юридическим лицом на приобретение жилого помещения, и заложены в обеспечение возврата кредита или целевого займа, если на момент обращения взыскания такие жилые помещения являются для них единственными  | Заявление;Документ, удостоверяющий личность заявителя и членов его семьи;Документ, подтверждающий полномочия представителя (доверенность);Cвидетельство о заключении (расторжении) брака;Cвидетельство о смерти;Решение суда, вступившее в законную силу, об обращении взыскания на жилое помещение;Документ, подтверждающий приобретение утраченного жилого помещения за счет кредита банка или иной кредитной организации либо средств целевого займа, предоставленного юридическим лицом на приобретение жилого помещения (копия договора кредитования, договора займа и пр.);Документ, подтверждающий право собственности гражданина на утраченное жилое помещение, а также что утраченное жилое помещение было заложено в обеспечение возврата кредита или целевого займа | Справка из ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» о наличии или об отсутствии в собственности жилого помещения у заявителя и  членов его семьи, в том числе на ранее существовавшее имя в случае его изменения; | Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества (Росреестр);Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (содержащая общедоступные сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости) (Росреестр)Сведения о зарегистрированных лицах в жилом помещении (Федеральная миграционная служба РФ)Сведения о регистрации по месту жительства гражданина РФ (Федеральная миграционная служба РФ ) |
| 10.3 |  | Предоставление гражданам жилых помещений маневренного муниципального жилищного фонда по договорам найма гражданам, у которых единственные жилые помещения стали непригодными для проживания в результате чрезвычайных обстоятельств | Заявление;Документ, удостоверяющий личность заявителя и членов его семьи;Документ, подтверждающий полномочия представителя (доверенность); | Акт, подтверждающий непригодность помещения для проживания в результате чрезвычайных обстоятельств;Справка из ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» о наличии или об отсутствии в собственности жилого помещения у заявителя и  членов его семьи, в том числе на ранее существовавшее имя в случае его изменения | Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества (Росреестр);Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (содержащая общедоступные сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости) (Росреестр)Сведения о зарегистрированных лицах в жилом помещении (Федеральная миграционная служба РФ)Сведения о регистрации по месту жительства гражданина РФ (Федеральная миграционная служба РФ ) |
| 10.4 |  | Предоставление гражданам служебного жилого помещения по договорам найма | Заявление;Документ, удостоверяющий личность заявителя и членов его семьи;Документ, подтверждающий полномочия представителя (доверенность);Cвидетельство о заключении (расторжении) брака;Трудовой договор либо решение об избрании на выборную должность в органы местного самоуправления; | Ходатайство руководителя органа, учреждения, с которым работник состоит в трудовых отношениях;Справка из ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» о наличии или об отсутствии в собственности жилого помещения у заявителя и  членов его семьи, в том числе на ранее существовавшее имя в случае его изменения | Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества (Росреестр);Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (содержащая общедоступные сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости) (Росреестр)Сведения о зарегистрированных лицах в жилом помещении (Федеральная миграционная служба РФ)Сведения о регистрации по месту жительства гражданина РФ (Федеральная миграционная служба РФ ) |
| 10.5 |  | Предоставление гражданам жилых помещений по договорам найма в общежитиях | Заявление;Документ, подтверждающий полномочия представителя (доверенность);Документ, удостоверяющий личность заявителя и членов его семьи; | Справка из ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» о наличии или об отсутствии в собственности жилого помещения у заявителя и  членов его семьи, в том числе на ранее существовавшее имя в случае его изменения | Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества (Росреестр);Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (содержащая общедоступные сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости) (Росреестр)Сведения о зарегистрированных лицах в жилом помещении (Федеральная миграционная служба РФ)Сведения о регистрации по месту жительства гражданина РФ (Федеральная миграционная служба РФ ) |
| 11 | Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального найма | Отсутствует | Физические лица | Жилищный кодекс Российской Федерации;Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 27.10.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;Закон Ханты – Мансийского автономного округа - Югры от 06.07.2005 № 57- оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты – Мансийском автономном округе – Югре»;Устав муниципального образования городское поселение Кондинское; Решение Совета депутатов городского поселения Кондинское от 25.10.2011 № 214 «Об утверждении положения о порядке учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма из муниципального жилищного фонда» | Заявление;Документ, удостоверяющий личность заявителя и членов его семьи;Документ, подтверждающий полномочия представителя (доверенность); | Отсутствует | Отсутствует |
| 12 | Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения **в многоквартирном доме** | Отсутствует | Физические лица | Жилищный кодекс Российской Федерации; Градостроительный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10. 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 27.10.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;Постановление Правительства Российской Федерации от 28.04.2005 № 266 «Об утверждении формы заявления о переустройстве и перепланировке и (или) перепланировке жилого помещения и формы документа, подтверждающего принятие решения о согласовании переустройства и (или) перепланировке жилого помещения»; Устав муниципального образования городское поселение Кондинское; Постановление администрации гп Кондинское от 27.04.2011 №30 «Об утверждении положения о механизме принятия решений о переводе жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещения, и о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения на территории городского поселения Кондинское» | Заявление;Документ, удостоверяющий личность заявителя;Документ, подтверждающий полномочия представителя (доверенность);Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права на жилое помещение, если такое право не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним и договора социального найма;Согласие в письменной форме всех членов семьи нанимателя (в том числе временно отсутствующих членов семьи нанимателя), занимающих переустраиваемое и (или) перепланируемое жилое помещение на основании договора социального найма (в случае, если заявителем является уполномоченный наймодателем на представление предусмотренных настоящим пунктом документов наниматель переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения по договору социального найма);Согласие всех собственников помещений многоквартирного дома (если переустройство и (или) перепланировка помещений невозможны без присоединения к ним части общего имущества в многоквартирном доме) | Технический паспорт переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме;Подготовленный и оформленный в установленном порядке проект переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме | Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества (Росреестр);Выписка из ЕГРП (содержащей общедоступные сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости) |
| 13 | Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение |  | Физические и юридические лица | Градостроительный кодекс Российской Федерации;Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10. 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 27.10.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;Постановление Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 №47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»;Постановление Правительства Российской Федерации от 10.08.2005 №502 «Об утверждении формы уведомления о переводе (отказа в переводе) жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение»;Постановление Правительства РФ от 08.04.2013 №311 « О внесении изменений в Положение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»;Устав муниципального образования городское поселение Кондинское; Постановление администрации от 27.04.2011 №30 «Об утверждении положения о механизме принятия решений о переводе жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещения, и о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения на территории городского поселения Кондинское»;Решение Совета депутатов городского поселения Кондинское от 12.03.2015 №76 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов» |  |  |  |
| 13.1 |  | Принятие решения о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение | Заявление;Документ, удостоверяющий личность заявителя;Документ, подтверждающий полномочия представителя (доверенность);Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права на жилое помещение, если такое право не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;Согласие всех собственников помещений многоквартирного дома (если переустройство и (или) перепланировка помещений невозможны без присоединения к ним части общего имущества в многоквартирном доме) | План переводимого помещения с его техническим описанием;Подготовленный и оформленный в установленном порядке проект переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения;Поэтажный план дома, в котором находится переводимое помещение;Технический паспорт на жилое помещение; | Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (содержащая общедоступные сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости) (Росреестр);Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества (Росреестр)Сведения о зарегистрированных лицах в жилом помещении (Федеральная миграционная служба РФ)Сведения о регистрации по месту жительства гражданина РФ (Федеральная миграционная служба РФ ) |
| 13.2 |  | Принятие решения о переводе или об отказе в переводе нежилого помещения в жилое помещение | Заявление;Документ, удостоверяющий личность заявителя;Документ, подтверждающий полномочия представителя (доверенность);Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права на жилое помещение, если такое право не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;Согласие всех собственников помещений многоквартирного дома (если переустройство и (или) перепланировка помещений невозможны без присоединения к ним части общего имущества в многоквартирном доме) | Подготовленный и оформленный в установленном порядке проект переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения;Поэтажный план дома, в котором находится переводимое помещение;Технический паспорт на жилое помещение; | Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (содержащая общедоступные сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости) (Росреестр);Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества (Росреестр) |
| 14 | Присвоение объекту адресации адреса, аннулирование его адреса |  | Физические и юридические лица | Градостроительный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;Федеральный закон от 27.10.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;Устав муниципального образования городское поселение Кондинское; Решение Совета депутатов городского поселения Кондинское от 12.03.2015 №76 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов» |  |  |  |
| 14.1 |  | Присвоение адреса вновь вводимому в эксплуатацию объекту, реконструированному объекту, незавершённому строительством объекту | Заявление;Документ, удостоверяющий личность заявителя;Документ, подтверждающий полномочия представителя (доверенность);Копии учредительных документов для юридического лица | Отсутствует | Выписка из ЕГРИП (ФНС);Выписка из ЕГРЮЛ (ФНС);Выписка из Единого реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (содержащая общедоступные сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости) (Росреестр);Кадастровая выписка об объекте недвижимости (Росреестр)  |
| 14.2 |  | Присвоение адреса ранее построенному объекту, объекту, образовавшемуся в результате деления на несколько самостоятельных частей, самовольно возведённому объекту, право собственности, на которое признано в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации | Заявление;Документ, удостоверяющий личность заявителя;Документ, подтверждающий полномочия представителя (доверенность);Копии учредительных документов для юридического лица | Справка из ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» о наличии или об отсутствии в собственности жилого помещения у заявителя и  членов его семьи, в том числе на ранее существовавшее имя в случае его изменения;Технический паспорт на здание, помещение, сооружение; | Выписка из ЕГРИП (ФНС);Выписка из ЕГРЮЛ (ФНС);Выписка из Единого реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (содержащая общедоступные сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости) |
| 14.3 |  | Изменение адреса объекта недвижимости | Заявление;Документ, удостоверяющий личность заявителя;Документ, подтверждающий полномочия представителя (доверенность);Копии учредительных документов для юридического лица | Справка из ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» о наличии или об отсутствии в собственности жилого помещения у заявителя и  членов его семьи, в том числе на ранее существовавшее имя в случае его изменения; | Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (содержащая общедоступные сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости) (Росреестр) |
| 15 | Прием, заявлений, документов, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях | Отсутствует | Физические лица | Жилищный кодекс Российской Федерации;Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;Федеральный закон от 27.10.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;Приказ Министерства регионального развития РФ от 25.02.2005 № 17 «Об утверждении Методических рекомендаций для органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления поустановлению порядка признания граждан установлению порядка признания граждан малоимущими в целях постановки на учет и предоставления малоимущим гражданам, признанным нуждающимися в жилых помещениях, жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма»;Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 25.02.2005 № 18 «Об утверждении методических рекомендаций для субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по определению порядка ведения органами местного самоуправления учёта граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и по предоставлению таким гражданам жилых помещений по договору социального найма»;Закон Ханты – Мансийского автономного округа – Югры от 06.07.2005 № 57- «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты – Мансийском автономном округе – Югре»;Устав муниципального образования городское поселение Кондинское; Решение Совета депутатов городского поселения Кондинское от 25.10.2011 № 215 «Об установлении учётной нормы и нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма»; Решение Совета депутатов городского поселения Кондинское от 25.10.2011 № 214 «Об утверждении положения о порядке учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях предоставляемых по договорам социального найма из муниципального жилищного фонда»; Постановление главы городского поселения Кондинское от 17.01.2009 №7 «Об утверждении Положения о жилищно-бытовой комиссии МО городское поселение Кондинское»; Постановление администрации городского поселения Кондинское от 26.10.2011 № 83 «Об утверждении Положения о порядке отнесения граждан к категории малоимущих, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых им по договору социального найма, и предоставления жилых помещений из муниципального жилищного фонда городского поселения Кондинское»; | Заявление;Документы, удостоверяющие личность заявителя и членов его семьи;Документ, подтверждающий полномочия представителя (доверенность);Свидетельство о заключении брака;Правоустанавливающие документы на объекты недвижимости, права на которые не зарегистрированы в ЕГРП в том числе на раннее существовавшие фамилия, имя, отчество в случае их изменения;Документы о трудовой деятельности и заработке гражданина за последний календарный год, предшествовавший началу года подачи заявления о принятии на учтёт;Медицинское заключение о наличии тяжелой формы заболевания у гражданина, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, согласно перечню заболеваний, установленному Правительством Российской Федерации;Справки о получении заявителем и членами его семьи иных доходов (о размере стипендии, о размере денежных средств, выплачиваемых опекуну (попечителю) на содержание подопечных детей, о размере алиментов и т.д.) (при наличии оснований для выплаты) | Справка из ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» о наличии или об отсутствии в собственности жилого помещения у заявителя и  членов его семьи, в том числе на ранее существовавшее имя в случае его изменения; | Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества (Росреестр);Справка из территориального органа Пенсионного фонда Российской Федерации о сведениях о заработной плате, иных выплатах и вознаграждениях застрахованного лица (ПФР);Справка о размере социальных выплат застрахованного лица (в том числе пенсий) из бюджетов всех уровней (ПФР);Справка о прохождении службы военнослужащим (Минобороны РФ);Справка об освобождении из мест лишения свободы (ФСИН РФ);Справка об общей продолжительности службы (МВД России);Справка о периодах прохождения военной службы, а также другой приравненной к ней службы (ФСИН РФ);Справка о размере выплат пенсионерам, состоящим на учете в отделе пенсионного обслуживания Федеральной службы исполнения наказаний (ФСИН РФ);Справка о получении пенсии проходившим службу в органах внутренних дел (МВД России;Справка о выплатах пособия по безработице и других выплатах безработным за последний календарный год (12 месяцев), предшествовавший началу года подачи заявления ;Сведения о зарегистрированных лицах в жилом помещении (Федеральная миграционная служба РФ)Сведения о регистрации по месту жительства гражданина РФ (Федеральная миграционная служба РФ ) |
| 16 | Предоставление информации пользователям автомобильных дорог общего пользования местного значения | Отсутствует | Физические и юридические лица | Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;Федеральный закон от 27.10.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;Устав муниципального образования городское поселение Кондинское; Решение Совета депутатов городского поселения Кондинское от 25.12.2008 № 23 «Об утверждении положения о дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах городского поселения Кондинское» | Заявление;Документ, удостоверяющий личность заявителя;Документ, подтверждающий полномочия представителя ; | Отсутствует | Отсутствует |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  17 | Выдача специального разрешения на движение по автомобильным дорогам местного значения муниципального образования городское поселение Кондинское тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства | отсутствует | Физические и юридические лица | Налоговый кодекс РФ п. 111 ст. 333.33;Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;Федеральный закон от 27.10.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;Федеральный закон от 08.11.2007 №257- ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;Постановление Правительства РФ от 16 ноября 2009 г. N 934"О возмещении вреда, причиняемого транспортными средствами, осуществляющими перевозки тяжеловесных грузов по автомобильным дорогам Российской Федерации"**;**Устав муниципального образования городское поселение Кондинское;Решение Совета депутатов городского поселения Кондинское от 25.12.2008 № 23 «Об утверждении положения о дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах городского поселения Кондинское»;Постановление администрации городского поселения Кондинское от 30.12.2013 № 110 « Об определении размера вреда, причиняемого транспортными средствами, осуществляющимиперевозки тяжеловесных грузов при движении таких транспортных средств по автомобильнымдорогам общего пользования местного значения городского поселения Кондинское» | Заявление;Документ, удостоверяющий личность заявителя;Документ, подтверждающий полномочия представителя;Документ, подтверждающий полномочия представителя владельца транспортного средства (доверенность);Копия свидетельства о регистрации транспортного средства, предполагаемого к использованию для перевозки опасных грузов;Копия документа о допуске транспортного средства к перевозке опасных грузов;Копия документа о подготовке водителя транспортного средства, перевозящего опасные грузы;Аварийная карточка системы информации об опасности на опасный груз, предназначенный для перевозки; | Специальный проект, предусматривающий проведение специальных мероприятий по усилению инженерных сооружений и обеспечению мер безопасности перевозок (в случае, когда перевозка крупногабаритного и тяжеловесного груза категории 2 по дорогам невозможна без проведения мероприятий по усилению инженерных сооружений и обеспечению мер безопасности перевозок | Выписка из ЕГРЮЛ (ФНС);Выписка из ЕГРИП (ФНС);Начисления, факты оплаты и квитанции (Федеральное Казначейство); |
| 18 | Выдача разрешения (согласия) нанимателю жилого помещения муниципального жилищного фонда на вселение других граждан в качестве членов семьи, проживающих совместно с нанимателем | Отсутствует | Физические лица | Гражданский кодекс Российской Федерации; Жилищный кодекс Российской Федерации;Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;Постановление Правительства РФ от 21.05.2005 № 315 «Об утверждении Типового договора социального найма»;Устав муниципального образования городское поселение Кондинское. Решение Совета депутатов городского поселения Кондинское от 25.10.2011 № 215 «Об установлении учётной нормы и нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма»;Постановление главы городского поселения Кондинское от 17.01.2009 №7 «Об утверждении Положения о жилищно-бытовой комиссии МО городское поселение Кондинское» | Заявление;Документ, удостоверяющий личность заявителя и членов семьи;Документ, подтверждающий полномочия представителя (доверенность);Согласие всех совместно проживающих;Документы, подтверждающие родственные связи свидетельство о браке или разводе, решение об усыновлении (удочерении), судебное решение о признании членом семьи и т.п.) | Отсутствует | Отсутствует |
| 19 | Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и права пожизненного наследуемого владения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена |  | Землепользователи, обладающие правом постоянного (бессрочного) пользования или правом пожизненного наследуемого владения земельными участками | Статья 45 Земельного кодекса Российской Федерации | Заявление;Документ, удостоверяющий личность заявителяДокумент, подтверждающий полномочия представителя (доверенность); | Отсутствует | Выписка из ЕГРП о правах на приобретаемый земельный участок (Росреестр)Выписка из ЕГРП о правах на здание, строение, сооружение, находящиеся на земельном участке (Росреестр)Кадастровый паспорт земельного участка (Росреестр)Выписка из ЕГРИП (ФНС) -индивидуальные предприниматели, выписка из ЕГРЮЛ (ФНС) - юридические лица |
| 19.1 |  | выдача (направление) заявителю решения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком |
| 19.2 |  | выдача (направление) заявителю решения о прекращении права пожизненного наследуемого владения земельным участком |
| 20 | Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без торгов |  | Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели | Статьи 39.3, 39.5, 39.6, 39.9, 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации | Заявление;Документ, удостоверяющий личность заявителяДокумент, подтверждающий полномочия представителя (доверенность); | Отсутствует | Выписка из ЕГРП о правах на приобретаемый земельный участок (Росреестр)Выписка из ЕГРП о правах на здание, строение, сооружение находящиеся на земельном участке (Росреестр)Кадастровый паспорт земельного участка (Росреестр)Выписка из ЕГРИП (ФНС)- индивидуальные предприниматели, выписка из ЕГРЮЛ (ФНС) -юридические лицаВыписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном (ых) на испрашиваемом земельном участке) (Росреестр);Выписка из ЕГРЮЛ или из ЕГРИП (ФНС);Выписка из ЕГРЮЛ в отношении СНТ или ОНТ (ФНС);Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории (управление архитектуры и градостроительства)Договор о комплексном освоении территории(Правительство Российской Федерации, Депимущества Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, органы местного самоуправления района или городского поселения, предоставившие земельный участок для комплексного развития территории) |
| 20.1 |  | выдача (направление) заявителю подписанного уполномоченным должностным лицом проекта договора купли-продажи земельного участка (в трех экземплярах), в случае его предоставления в собственность за плату |
| 20.2 |  | выдача (направление) заявителю решения о предоставлении земельного участка в собственность, в случае предоставления земельного участка в собственность бесплатно; |
| 20.3 |  | выдача (направление) заявителю подписанного Уполномоченным органом проекта договора аренды земельного участка (в трех экземплярах), в случае его предоставления в аренду |
| 20.4 |  | выдача (направление) заявителю подписанного уполномоченным должностным лицом решения о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование, в случае его предоставления в постоянное (бессрочное) пользование; |  |  |  |  | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о помещении в здании, сооружении, расположенном на испрашиваемом земельном участке, в случае обращения собственника помещения) (Росреестр)Перечень сведений и документов, предусмотренный статьей 6.2 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «О регулировании отдельных земельных отношений вХанты-Мансийском автономном округе - Югре»:Сведения о регистрации по месту жительства либо по месту пребывания гражданина и членов его семьи (ФМС);Выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости в отношении гражданина и членов его семьи (Росреестр);Выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, являющийся местом жительства гражданина и (или) членов его семьи (в отношении граждан, относящихся к категориям, указанным в подпунктах 2-4 пункта 2 статьи 7.4 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 06 июля 2005 года № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре») (Росреестр);Сведения о признании жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (в отношении граждан, на которых распространяется положение подпункта 3 пункта 2 статьи 7.4 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре») (сведения органов местного самоуправления, органов государственной власти в сфере управления имуществом);Сведения об отнесении гражданина к категории, указанной в подпункте 1 пункта 1 статьи 7.4 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 06 июля 2005 года № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений вХанты-Мансийском автономном округе - Югре»Выписка из документа территориального планирования или выписка из документации по планировке территории, подтверждающая отнесение объекта к объектам регионального или местного значения (не требуется в случае размещения объектов, предназначенных для обеспечения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, связи, нефтепроводов, не относящихся к объектам регионального или местного значения) (Управление архитектуры и градостроительства администрации Кондинского района).Решение о предоставлении в пользование водных биологических ресурсов либо договор о предоставлении рыбопромыслового участка, договор пользования водными биологическими ресурсами (Деппромышленности Ханты-Мансийского автономного округа-Югры).Решение Правительства Российской Федерации о сооружении ядерных установок, радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов и пунктов захоронения радиоактивных отходов и о месте их размещенияВыписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном(ых) на испрашиваемом земельном участке (не требуется в случае строительства здания, сооружения) (Росреестр) |
| 20.5 |  | выдача (направление) заявителю подписанного Уполномоченным органом проекта договора безвозмездного пользования земельного участка (в трех экземплярах), в случае его предоставления в безвозмездное пользования |
| 21 | Выдача разрешения на использование земель или земельных участков без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута |  | Физические и юридические лица | Земельный кодекс Российской Федерации, Градостроительный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»; Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 02 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»; Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»; Федеральный закон от 09 февраля 2009 года № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»; постановление Правительства Российской Федерации от 27 ноября 2014 года № 1244 «Об утверждении правил выдачи разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности»; постановление Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2014 года № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»; Закон Ханты-Мансийского автономного округа от 03 мая 2000 года № 26-оз «О регулировании отдельных земельных отношений вХанты-Мансийском автономном округе - Югре»; Закон Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 18 апреля 2007 года № 36-оз «О рассмотрении обращений граждан в органах государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа - Югры»; Закон Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11 июня 2010 года № 102-оз «Об административных правонарушениях»;постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 19 июня 2015 года № 174-п «О порядке и условиях размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, и размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре» | Заявление;Документ, удостоверяющий личность заявителяДокумент, подтверждающий полномочия представителя (доверенность); | Отсутствует | отсутствует |
| 22 | Отнесение земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, к определенной категории земель, перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую, за исключением земель сельскохозяйственного назначения | отсутствует | Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели | Ст.8 Земельного кодекса РФ, ст.2 Федерального закона от 21.12.2004 №172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» | Заявление;Документ, удостоверяющий личность заявителяДокумент, подтверждающий полномочия представителя (доверенность); | Отсутствует | отсутствует |
| 23 | Выдача копий архивных документов, подтверждающих право на владение землей | отсутствует | Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели | Ст.4 Федерального закона от 22.10.2004 № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации»;  | Заявление;Документ, удостоверяющий личность заявителяДокумент, подтверждающий полномочия представителя (доверенность); | Отсутствует | Выписка из ЕГРИП (ФНС)- индивидуальные предприниматели, выписка из ЕГРЮЛ (ФНС)- юридические лица |
| 24 | Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории | отсутствует | Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели | Статьи 11.10, 39.11, 39.14 Земельного кодекса Российской Федерации; | Заявление;Документ, удостоверяющий личность заявителяДокумент, подтверждающий полномочия представителя (доверенность); | Отсутствует | Выписка из ЕГРП (содержащей общедоступные сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости) (Росреестр)Выписка из ЕГРИП (ФНС)-индивидуальные предприниматели, выписка из ЕГРЮЛ (ФНС) |
| 25 | Предварительное согласование предоставления земельного участка | Отсутствует | Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели | СТ.39.6, 39.1, 39.12 Земельного кодекса РФ | Заявление;Документ, удостоверяющий личность заявителяДокумент, подтверждающий полномочия представителя (доверенность); | Отсутствует | Выписка из ЕГРП о правах на приобретаемый земельный участокВыписка из ЕГРП о правах на здание, строение, сооружение находящиеся на земельном участке (Росреестр)Кадастровый паспорт земельного участка (Росреестр)Выписка из ЕГРИП (ФНС)-индивидуальные предприниматели, выписка из ЕГРЮЛ (ФНС)- юридические лица |
| 26 | Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, на торгах | Отсутствует | Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели | Ст.39.3, 39.6, 39.13, 39.14 Земельного кодекса РФ | Заявление;Документ, удостоверяющий личность заявителяДокумент, подтверждающий полномочия представителя (доверенность); | Отсутствует | Выписка из ЕГРП о правах на приобретаемый земельный участок (Росреестр)Выписка из ЕГРП о правах на здание, строение, сооружение находящиеся на земельном участкеКадастровый паспорт земельного участка(Росреестр)Выписка из ЕГРИП (ФНС)-индивидуальные предприниматели, выписка из ЕГРЮЛ (ФНС) |
| 27 | Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной согбенности или государственная собственность на который не разграничена |  | Физические, юридические лица | Статьи 23, 39.23-39.26 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 274-276 Гражданского кодекса Российской Федерации | Заявление;Документ, удостоверяющий личность заявителяДокумент, подтверждающий полномочия представителя (доверенность); | отсутствует | Выписка из ЕГРИП (для индивидуальных предпринимателей) (ФНС); выписка из ЕГРЮЛ (для юридических лиц) (ФНС); выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о земельном участке, в отношении которого устанавливается сервитут) (Росреестр) |
| 27.1 |  | Выдача (направление) заявителю уведомления о возможности заключения соглашения об установлении сервитута в предложенных заявителем границах |
| 27.2 |  | выдача (направление) заявителю предложения о заключении соглашения об установлении сервитута в иных границах, с приложением схемы границ сервитута на кадастровом плане территории |  |  |  |
| 27.3 |  | выдача (направление) заявителю подписанных Уполномоченным органом экземпляров проекта соглашения об установлении сервитута (в трех экземплярах) в случае, если заявление о заключении соглашения об установлении сервитута предусматривает установление сервитута в отношении всего земельного участка, или в случае, предусмотренном пунктом 4 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |
| 28 | Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности | отсутствует | Физические, юридические лица, собственники земельных участков | Статьи 39.27-39.29 Земельного кодекса Российской Федерации | Заявление;Документ, удостоверяющий личность заявителей;Документ, подтверждающий полномочия представителя (доверенность) | отсутствует | Выписка из ЕГРН на земельный участок (Росреестр) |
| 29 | Уведомительная регистрация трудового договора, заключаемого между работником и работодателем -физическим лицом, не являющимся индивидуальным предпринимателем, изменений в трудовой договор, факта прекращения трудового договора | отсутствует | Физические лица | Трудовой кодекс РФ ст. 303Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;Федеральный закон от 27.10.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;Устав муниципального образования городское поселение Кондинское; | Заявление;Документ, удостоверяющий личность заявителей;Документ, подтверждающий полномочия представителя (доверенность) | Отсутствует | Отсутствует |
| 30 | Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции |  | Физические и юридические лица | Жилищный кодекс Российской Федерации;Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ«Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»; Федеральный закон от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;Постановление Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»;Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югрыот 11 июня 2010 года № 102-оз «Об административных правонарушениях»;Устав муниципального образования городское поселение Кондинское;Постановление администрации городского поселения Кондинское от 17.09.2012 № 77 «Об утверждении Положения о порядке разработки, экспертизы и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг на территории муниципального образования городское поселение Кондинское» (с изменениями от 18.02.2013). |  Заявление о признании помещения жилым помещением или жилого помещения непригодным для проживания и (или) многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;Копии правоустанавливающих документов на жилое помещение, право на которое не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;В отношении нежилого помещения для признания его в дальнейшем жилым помещением - проект реконструкции нежилого помещения;Заключение специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, - в случае постановки вопроса о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;Заключение проектно-изыскательской организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения, - в случае, если представление такого заключения является необходимым для принятия решения о признании жилого помещения соответствующим (не соответствующим) установленным требованиям;медицинские справки о наличии у заявителя и (или) членов его семьи заболеваний, в случае признания занимаемых инвалидами и другими маломобильными группами населения, пользующимися креслами-колясками, отдельных жилых помещений (квартиры, комнаты) непригодными для проживания;заявления, письма, жалобы граждан на неудовлетворительные условия проживания - по усмотрению заявителя. | Подготовка и выдача проекта реконструкции нежилого помещенияВыдача копий правоустанавливающих документов на жилое помещение, право на которое не зарегистрировано в ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с нимПодготовка и выдача плана жилого помещения с его техническим паспортомПодготовка и выдача заключения проектно-изыскательной организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещенияПодготовка и выдача заключения специализированной организации, проводящей обследование многоквартирного дома | Сведения из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на жилое помещение (Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре);технический паспорт жилого помещения, а для нежилых помещений – технический план (филиал Федерального государственного унитарного предприятия «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ»);заключения (акты) соответствующих органов государственного надзора (контроля), заключение проектно-изыскательской ганизации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения, в случае, если представление указанных документов признано необходимым для принятия решения о признании жилого помещения соответствующим (не соответствующим) установленным требованиям.(соответствующие органы государственного надзора (контроля)) |
| 330.1 |  | Признание помещения жилым помещением |
| 30.2 |  | Признание жилого помещения непригодным для проживания |
| Признание многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции |
| 31 | Предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования | отсутствует | Физические лица | Конституция Российской Федерации; Гражданский кодекс Российской Федерации;  Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Рос­сийской Федерации»; Федеральный закон от 27.10.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»; Устав муниципального образования городское поселение Кондинское;  Постановление администрации городского поселения Кондинское от 27 апреля 2017 года № 50 «Об утверждении Порядка предоставления жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования муниципального образования городское поселение Кондинское» | Заявление гражданина;Ходатайство работодателя, с которым гражданин состоит в трудовых отношениях;копия учредительных документов государственного учреждения, предприятия с которым гражданин состоит в трудовых отношениях;Копия трудового договора, трудовой книжки; | Справка из ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» о наличии или об отсутствии в собственности жилого помещения у заявителя и  членов его семьи, в том числе на ранее существовавшее имя в случае его изменения до 05.07.1999г | Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества (Росреестр);Сведения о зарегистрированных лицах в жилом помещении (Федеральная миграционная служба РФ);Сведения о регистрации по месту жительства гражданина РФ (Федеральная миграционная служба РФ );Справка об отсутствии иного жилья на территории населённого пункта на условиях договора социального найма, найма у заявителя и совершеннолетних членов его семьи( администрация гп.Кондинское) |
| 32 | Выдача разрешения на право организации розничного рынка | отсутствует | Юридические лица | Федеральный закон от 30 декабря 2006 года № 271-ФЗ «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации»;Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;Постановление Правительства Российской Федерации от 10 марта 2007 года № 148 «Об утверждении Правил выдачи разрешений на право организации розничного рынка;Закон Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 21 мая 2007 года № 41-оз «Об организации деятельности розничных рынков на территории Ханты-Мансийского автономного округа–Югры»;Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 24 мая 2007 года № 129-п «О форме разрешения на право организации розничного рынка и форме уведомления»;Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29 мая 2007 года № 136-п «Об утверждении Плана организации розничных рынков на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»;Устав муниципального образования городское поселение Кондинское;Постановление администрации городского поселения Кондинское от 17.09.2012 № 77 «Об утверждении Положения о порядке разработки, экспертизы и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг на территории муниципального образования городское поселение Кондинское» (с изменениями от 18.02.2013) | Заявление;копии учредительных документов | отсутствует | Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, включающая сведения о постановке юридического лица на учет в налоговом органе по месту нахождения юридического лица( МРИ ФНС); Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на объекты недвижимого имущества (Росреестр); |
| 33 | Выдача разрешения на установку некапитальных нестационарных сооружений, произведений монументально-декоративного искусства | Отсутствует | Физические и юридические лица | Градостроительный кодекс Российской Федерации (Российская газета, № 290, 30 декабря 2004,);Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Oб общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 6 октября 2003 года, № 40, статья 3822);постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 11 июля 2014 № 257-п «Об установлении перечня случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» (Новости Югры, N 115, 3 октября 2014);Устав муниципального образования городское поселение Кондинское, принят  решением Совета депутатов городского поселения Кондинское  05.05.2010 № 145, опубликован в газете «Кондинский вестник» 11.06.2010 № 24;Положение об отделе жизнеобеспечения администрации городского поселения Кондинское, утвержденным распоряжением администрации городского поселения Кондинское от 31.12.2013 № 127 «Об утверждении Положения об отделе жизнеобеспечения администрации городского поселения Кондинское» | Заявление о предоставлении муниципальной услуги; материалы, содержащиеся в проектной документации:а) пояснительная записка;б) схема планировочной организации земельного участка, которая выполненная в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка;в) архитектурные решения (фасады в цветном исполнении, перспективное изображение или фотомонтаж);г) проект организации строительства.Если обращается представитель заявителя, предъявляются:документ, удостоверяющий личность представителя;доверенность, оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации.Исчерпывающий перечень документов, необходимых для продления срока действия разрешения: заявление о продлении срока действия разрешения; документ, подтверждающий полномочия представителя (в случае, если от имени заявителя выступает доверенное лицо); оригинал разрешения в одном экземпляре; документ о внесении изменений в проект организации строительства в части определения новых сроков осуществления работ. | Отсутствует | Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на земельный участок либо кадастровую выписку на земельный участок |
| 34 | Дача письменных разъяснений налогоплательщикам и налоговым агентам по вопросам применения нормативных правовох актов муниципального образования городское поселение Кондинское о местных налогах и сборах | отсутствует | физические и юридические лица (за исключением государственных органов, территориальных органов, органов государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов, органов местного самоуправления) либо их уполномоченные представители | Федеральный закон Российской Федерации от 27.07.2010 № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг" ("Российская газета", № 168, 30.07.2010);Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ" | Заявление о предоставлении муниципальной услуги | отсутствует | отсутствует |
| 35 | Постановка граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно | отсутствует | физические лица | Статьи 39.5 Земельного кодекса Российской ФедерацииСтатья 7.4 закона Ханты-Мансийского АО - Югры от 06.07.2005 №57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре»Статья 6.2 закона Ханты-Мансийского АО от 03.05.2000 № 26-оз «О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» | 1) Заявление о предоставлении муниципальной услуги 2)документы, удостоверяющие личность гражданина и проживающих с ним членов семьи;3) документ, подтверждающий отнесение гражданина к одной из категорий, указанных в подпунктах 2 – 12 пункта 3 Административного регламента; 4) документ, подтверждающий факт проживания гражданина в автономном округе не менее пяти лет, предшествующих дате подачи заявления (в случае, если факт проживания в автономном округе не менее пяти лет не удостоверяется записью в паспорте гражданина Российской Федерации);5) нотариально удостоверенная доверенность представителя гражданина (в случае, если заявление от имени гражданина, отнесенного к одной из категорий, указанных в пункте 3 Административного регламента, подписывается и (или) подается представителем);6) договор аренды земельного участка (в случае, если заявления подают граждане, указанные в пункте 5 Административного регламента);7)согласие на обработку персональных данных гражданина и членов его семьи. | отсутствует | 1) сведения о регистрации по месту жительства либо по месту пребывания гражданина и членов его семьи;2) выписки из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости в отношении гражданина и членов его семьи;3) выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, являющийся местом жительства гражданина и (или) членов его семьи 4) сведения о признании жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции 5) сведения об отнесении гражданина к категории граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма  |
| 36 | Выдача разрешения на вступление в брак несовершеннолетним лицам | отсутствует | Физические лица | Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»; Семейный кодекс Российской Федерации, | Заявление о предоставлении муниципальной услуги | Отсутствует | Отсутствует |
| 37 | Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом | отсутствует | Физические и юридическиелица | Градостроительный кодекс Российской Федерации;Жилищный кодекс Российской Федерации; Земельный Кодекс РФ, Федеральный закон от 06.10. 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 27.10.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;Постановление Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 №47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»;Устав муниципального образования городское поселение Кондинское;  | 1) заявление о признании садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом, в котором указываются кадастровый номер садового дома или жилого дома и кадастровый номер земельного участка, на котором расположен садовый дом или жилой дом; 2) в случае, если садовый дом или жилой дом обременен правами третьих лиц, - нотариально удостоверенное согласие указанных лиц на признание садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом.;3) заключение по обследованию технического состояния объекта, подтверждающее соответствие садового дома требованиям к надежности и безопасности4) в случае, если право собственности заявителя на садовый дом или жилой дом не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающий документ на садовый дом или жилой дом либо нотариально заверенную копию такого документа | Отсутствует | 1. сведения из Единого государственного реестранедвижимости о правах на жилое помещение (Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографиипо Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре);
2. технический паспорт жилого помещения, а для нежилых помещений – технический план (филиал АО Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ);
 |