**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЕУШИ**

**Кондинского района**

**Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**

**РЕШЕНИЕ**

**О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Леуши**

**от 26 марта 2018 года № 7 «Об утверждении порядка управления и распоряжения муниципальным имуществом сельского поселения Леуши»**

На основании экспертного заключения Управления государственной регистрации нормативных правовых актов Аппарата Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 18 июля 2022 года № 01.03-М-505, в целях исключения нарушений правового и юридико-технического характера, Совет депутатов сельского поселения Леуши решил:

1. Внести в решение Совета депутатов сельского поселения Леуши от 26 марта 2018 года № 7 «Об утверждении порядка управления и распоряжения муниципальным имуществом сельского поселения Леуши» следующие изменения:

В приложении к решению:

* 1. В части 1 статьи 2 слово «статьи» заменить словом «статье».
	2. Пункт 3 статьи 7 исключить.
	3. В пункте 4 статьи 5 слова «и муниципальных учреждений,» исключить.
	4. Пункт 12 статьи 7 исключить.
	5. Пункты 30, 31 статьи 7 исключить.
	6. В части 7 статьи 8, части 4 статьи 9 слова «Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Единый государственный реестр недвижимости».
	7. В части 8 статьи 8 слова «муниципальными правовыми актами сельского поселения Леуши» заменить словами «решением Совета депутатов сельского поселения Леуши».
	8. В части 11 статьи 8 слова «сельское поселение Леуши» заменить словами «отдел финансово-бюджетной политики администрация сельского поселения Леуши».
	9. В части 4 статьи 10 слово «ней» заменить словом «нему».
	10. В части 3 статьи 23 слово «планируется» заменить словом «планируются».
	11. В пункте 4 части 3 статьи 12 слова «хозяйственного ведения или», «муниципальных предприятий и» исключить.

1.13. В пункте 6 части 3 статьи 12 слово «противоречащим» заменить словом «непротиворечащим».

* 1. В части 1 статьи 14 слова «сельское поселение Леуши, которое» заменить словами «администрация сельского поселения Леуши, которая».
	2. В части 5 статьи 14 слова «сельским поселением Леуши» заменить словами «администрацией сельского поселения Леуши».
	3. В части 2 статьи 18 слово «администрация» заменить словом «администрацией».
	4. В абзаце втором части 1 статьи 15, части 5 статьи 21, части 1, 4 статьи 23 слова «сельское поселение Леуши» заменить словами «администрация сельского поселения Леуши».
	5. Часть 7 статьи 21 изложить в следующей редакции:

«7. Порядок планирования приватизации муниципального имущества и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества устанавливается Советом депутатов сельского поселения Леуши.».

* 1. В части 9 статьи 24 слова «указанным органом» заменить словами «администрацией сельского поселения Леуши».
	2. Статью 26 изложить в следующей редакции:

«Статья 26. Состав доходов от использования муниципального имущества

1. Доходы от использования муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности, состоят из:

1. доходов, получаемых в виде арендной либо иной платы за передачу в возмездное пользование муниципального имущества, за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных, земельных участков и иных объектов недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности, используемых единым институтом развития в жилищной сфере в соответствии с Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_406133/) от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства»;
2. средств, получаемых в виде процентов по остаткам бюджетных средств на счетах в Центральном банке Российской Федерации и в кредитных организациях;
3. средств, получаемых от передачи имущества, находящегося в муниципальной собственности (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных, и имущества, переданного в доверительное управление юридическим лицам, созданным в организационно-правовой форме государственной компании), в залог, в доверительное управление;
4. платы за пользование бюджетными кредитами;
5. доходов в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям, принадлежащим муниципальному образованию, за исключением случаев, установленных федеральными законами;
6. части прибыли муниципальных унитарных предприятий, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей;
7. других предусмотренных законодательством Российской Федерации доходов от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности, за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных, земельных участков и иных объектов недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности, используемых единым институтом развития в жилищной сфере в соответствии с Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_406133/)  от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства».».

2. Организационному отделу администрации сельского поселения Леуши обнародовать настоящее решение в соответствии с решением Совета депутатов сельского поселения Леуши от 05 октября 2017 года № 59 «Об утверждении порядка опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и другой информации органов местного самоуправления муниципального образования сельское поселение Леуши» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Кондинского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

 3. Настоящее решение вступает в силу после его обнародования.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя Совета депутатов сельского поселения Леуши И.Г.Зуева и главу сельского поселения Леуши П.Н. Злыгостева в соответствии с их компетенцией.

Председатель Совета депутатов

сельского поселения Леуши И.Г. Зуев

Глава сельского поселения Леуши П.Н. Злыгостев

с. Леуши

«…» сентября 2022 года

№ …