**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МЕЖДУРЕЧЕНСКИЙ**

**Кондинского района**

**Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| от мая 2022 года |  |  | № \_\_ |
| п. Междуреченский |  |  | |

|  |
| --- |
| О внесении изменений в постановление  администрации городского поселения  Междуреченский от 16.01.2014  № 10-п «Об утверждении реестра  муниципальных услуг» |

В соответствии с [Федеральным законом](garantF1://12077515.0) от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Типовым перечнем муниципальных услуг муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, одобренным на заседании Комиссии по проведению административной реформы и повышению качества государственных и муниципальных услуг в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре от 14 апреля 2022 года № 43, администрация городского поселения Междуреченский постановляет:

1.Внести в постановление администрации городского поселения Междуреченский от 16.01.2014 № 10-п «Об утверждении реестра муниципальных услуг» следующие изменения:

Приложение к постановлению изложить в новой редакции (приложение).

2.Обнародовать постановление в соответствии с решением Совета депутатов городского поселения Междуреченский от 28 апреля 2017 года   
№ 297 «Об утверждении Порядка опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и другой официальной информации органов местного самоуправления муниципального образования городское поселение Междуреченский» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Кондинского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

3. Постановление вступает в силу после его обнародования.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Исполняющий обязанности главы  городского поселения Междуреченский |  | Н.П. Копысов |

Приложение

к постановлению администрации

городского поселения Междуреченский

от 2022 №

Реестр муниципальных услуг муниципального образования городское поселение Междуреченский

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципальной услуги | | Наименование подуслуги | Наименование структурного подразделения администрации городского поселения Междуреченский, ответственного за предоставление муниципальной услуги | Получатели услуг | Нормативный правовой акт, закрепляющий предоставление услуги на уровне муниципального образования | Наименование необходимой и обязательной услуги для предоставления муниципальной услуги | Информация о межведомственном взаимодействии (наименование документа, ведомство предоставляющее документ) | Наименование услуг, предоставляемых муниципальными учреждениями, в которых размещается муниципальное задание |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| **В сфере земельных отношений** | | | | | | | | | |  |  |  |  |
| 1. | | Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и права пожизненного наследуемого владения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена | Выдача (направление) заявителю решения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком | Управление по природным ресурсам и экологии администрации Кондинского района | Землепользователи, обладающие правом постоянного (бессрочного) пользования или правом пожизненного наследуемого владения земельными участками | Статья 45 Земельного кодекса Российской Федерации | Отсутствует | Выписка из ЕГРП о правах на приобретаемый земельный участок (Росреестр) | Отсутствует |
| Выдача (направление) заявителю решения о прекращении права пожизненного наследуемого владения земельным участком | Выписка из ЕГРП о правах на здание, строение, сооружение, находящиеся на земельном участке (Росреестр) |
| Кадастровый паспорт земельного участка (Росреестр) |
| Выписка из ЕГРИП (ФНС) -индивидуальные предприниматели, выписка из ЕГРЮЛ (ФНС) - юридические лица |
| 2. | | Выдача разрешения на использование земель или земельных участков, которые находятся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута | Отсутствует | Управление по природным ресурсам и экологии администрации Кондинского района | Физические и юридические лица | Земельный кодекс Российской Федерации;  Градостроительный кодекс Российской Федерации;  Федеральный закон от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;  Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  Федеральный закон от 02 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;  Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»; Федеральный закон от 09 февраля 2009 года № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»;  постановление Правительства Российской Федерации от 27 ноября 2014 года № 1244 «Об утверждении правил выдачи разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности»;  постановление Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2014 года № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»;  Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 03 мая 2000 года № 26-оз «О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре»;  Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 18 апреля 2007 года № 36-оз «О рассмотрении обращений граждан в органах государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»;  Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 11 июня 2010 года № 102-оз «Об административных правонарушениях»;  постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 19 июня 2015 года № 174-п «О порядке и условиях размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, и размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» | Отсутствует | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (Росреестр) | Отсутствует |
| Копия лицензии, удостоверяющей право проведения работ по геологическому изучению недр (в случае, если заявление подается в целях осуществления геологического изучения недр) *(*Роснедра/Депнедра и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры) |
| Документы, подтверждающие основания для использования земель или земельного участка в целях, предусмотренных пунктом 1 статьи 39.34 Земельного кодекса Российской Федерации, а именно:  в целях проведения инженерных изысканий либо капитального или текущего ремонта линейного объекта на срок не более одного года;  в целях строительства временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы), складирования строительных и иных материалов, техники для обеспечения строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения на срок их строительства, реконструкции;  в целях осуществления геологического изучения недр на срок действия соответствующей лицензии;  в целях сохранения и развития традиционных образа жизни, хозяйственной деятельности и промыслов коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации в местах их традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности лицам, относящимся к коренным малочисленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и их общинам без ограничения срока |
| 3. | | Отнесение земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории земель или перевод земель, или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую категорию | Выдача (направление) заявителю акта о переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую | Управление по природным ресурсам и экологии администрации Кондинского района | Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели | Статья 8 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 2 Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» | Отсутствует | Заключение государственной экологической экспертизы в случае, если ее проведение предусмотрено федеральными законами (Росприроднадзор) | Отсутствует |
| Выдача (направление) заявителю решения об отнесении земельного участка к определенной категории | Выписка из ЕГРИП (ФНС) - индивидуальные предприниматели, выписка из ЕГРЮЛ (ФНС) - юридические лица |
| 4. | | Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории | Отсутствует | Администрация городского поселения Междуреченский | Физические и юридические лица | Статьи 11.10, 39.11, 39.14 Земельного кодекса Российской Федерации | Отсутствует | Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (на земельный участок) (Росреестр) | Отсутствует |
| 5. | | Предварительное согласование предоставления земельного участка | Отсутствует | Управление по природным ресурсам и экологии администрации Кондинского района | Физические и юридические лица | Земельный кодекс Российской Федерации;  Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;  Устав муниципального образования сельское поселение Леуши Кондинского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры | Отсутствует | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (Росреестр) | Отсутствует |
| Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории |
| Выписка из ЕГРЮЛ или из ЕГРИП о юридическом лице, являющемся заявителем (ФНС); Выписка из ЕГРЮЛ в отношении СНТ или ОНТ (ФНС) |
| Документ о предоставлении исходного земельного участка СНТ или ОНТ, за исключением случаев, если право на исходный земельный участок зарегистрировано в ЕГРН |
| Договор о комплексном освоении территории (Правительство Российской Федерации, Депимущества Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, органы местного самоуправления района или городского поселения, предоставившие земельный участок для комплексного развития территории) |
| Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном(ых) на испрашиваемом земельном участке) (Росреестр) |
| Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о помещении в здании, сооружении, расположенном на испрашиваемом земельном участке, в случае обращения собственника помещения) (Росреестр) |
| Перечень сведений и документов, предусмотренный статьей 6.2 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 03 мая 2000 года № 26-оз  «О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре»:  сведения о регистрации по месту жительства либо по месту пребывания гражданина и членов его семьи; (ФМС);  выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости в отношении гражданина и членов его семьи (Росреестр);  выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, являющийся местом жительства гражданина и (или) членов его семьи (в отношении граждан, относящихся к категориям, указанным в [подпунктах 2](consultantplus://offline/ref=BB91C46E90128B829FA6D57CFD1A0B2997BEF3728EBDA1FD0EE877C0A0E29F88CA02318F2D6FD936dF46K) – [4 пункта 2 статьи 7.4](consultantplus://offline/ref=BB91C46E90128B829FA6D57CFD1A0B2997BEF3728EBDA1FD0EE877C0A0E29F88CA02318F2D6FD936dF40K) Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 06 июля 2005 года № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре») (Росреестр);  сведения о признании жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (в отношении граждан, на которых распространяется положение подпункта 3 пункта 2 статьи 7.4 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 06 июля 2005 года № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре»); сведения об отнесении гражданина к категории, указанной в [подпункте 1 пункта 1 статьи 7.4](consultantplus://offline/ref=BB91C46E90128B829FA6D57CFD1A0B2997BEF3728EBDA1FD0EE877C0A0E29F88CA02318F2D6FD933dF4DK) Закона  Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 06 июля 2005 года № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре» |
| Выписка из документа территориального планирования или выписка из документации по планировке территории, подтверждающая отнесение объекта к объектам регионального или местного значения (не требуется в случае размещения объектов, предназначенных для обеспечения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, связи, нефтепроводов, не относящихся к объектам регионального или местного значения).  Решение о предоставлении в пользование водных биологических ресурсов либо договор о предоставлении рыбопромыслового участка, договор пользования водными биологическими ресурсами |
| Решение о предоставлении в пользование водных биологических ресурсов либо договор о предоставлении рыбопромыслового участка, договор пользования водными биологическими ресурсами (Деппромышленности Ханты-Мансийского автономного округа-Югры) |
| Решение Правительства Российской Федерации о сооружении ядерных установок, радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов и пунктов захоронения радиоактивных отходов и о месте их размещения.  Утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд |
| Утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд |
| 6. | | Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, на торгах | Выдача (направление) заявителю подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка, в случае его предоставления в собственность; | Управление по природным ресурсам и экологии администрации Кондинского района | Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели | Статьи 39.3, 39.6, 39.13, 39,14 Земельного кодекса Российской Федерации | Отсутствует | Выписка из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) об испрашиваемом земельном участке (Росреестр) | Отсутствует |
| Выдача (направление) заявителю подписанного проекта договора аренды земельного участка, в случае его предоставления в аренду (в случае, если аукцион проводился в целях предоставления земельного участка в аренду для комплексного освоения территории, также проекта договора о комплексном освоении территории) | Выписка из ЕГРИП (ФНС) -индивидуальные предприниматели, выписка из ЕГРЮЛ (ФНС) - юридические лица |
| 7. | | Выдача копий архивных документов, подтверждающих право на владение землей | Отсутствует | Управление по природным ресурсам и экологии администрации Кондинского района | Физические и юридические лица | Статья 4 Федерального закона от 22 октября 2004 года № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации» | Отсутствует | Выписка из ЕГРИП (ФНС) - индивидуальные предприниматели, выписка из ЕГРЮЛ (ФНС) - юридические лица | Отсутствует |
| 8. | | Установление сервитута (публичного сервитута) в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности | Выдача (направление) заявителю уведомления о возможности заключения соглашения об установлении сервитута в предложенных заявителем границах | Управление по природным ресурсам и экологии администрации Кондинского района | Физические, юридические лица | Статьи 23, 39.23-39.26 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 274-276 Гражданского кодекса Российской Федерации | Отсутствует | Выписка из ЕГРИП (для индивидуальных предпринимателей) (ФНС); выписка из ЕГРЮЛ (для юридических лиц) (ФНС); выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о земельном участке, в отношении которого устанавливается сервитут) (Росреестр) | Отсутствует |
| Выдача (направление) заявителю предложения о заключении соглашения об установлении сервитута в иных границах, с приложением схемы границ сервитута на кадастровом плане территории |
| Выдача (направление) заявителю подписанных Уполномоченным органом экземпляров проекта соглашения об установлении сервитута (в трех экземплярах) в случае, если заявление о заключении соглашения об установлении сервитута предусматривает установление сервитута в отношении всего земельного участка, или в случае, предусмотренном пунктом 4 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации |
| 9. | | Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и земельных участков, находящихся в частной собственности | Отсутствует | Управление по природным ресурсам и экологии администрации Кондинского района | Физические, юридические лица, собственники земельных участков | Статьи 39.27-39.29 Земельного кодекса Российской Федерации | Отсутствует | Выписка из ЕГРН на земельный участок (Росреестр) | Отсутствует |
| 10. | | Постановка граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно | Отсутствует | Управление по природным ресурсам и экологии администрации Кондинского района | Физические лица | Федеральный закон от 27 июля 2010 года [№ 210-ФЗ](consultantplus://offline/ref=FE9CF5CB78EBC3EA3138E90EF534E18A445832ABB27D6C91354D7009B21AA5A91CC81AE80C8E8F16R1bAK) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;  Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 03 мая 2000 года № 26-оз «О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре»;  Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 06 июля 2005 года № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» | Отсутствует | Сведения о регистрации по месту жительства либо по месту пребывания гражданина и членов его семьи (ОМВД);  Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости в отношении гражданина и членов его семьи;  Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, являющийся местом жительства гражданина и (или) членов его семьи (Росреестр) | Отсутствует |
| 11. | | Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов | Выдача (направление) заявителю подписанного уполномоченным должностным лицом проекта договора купли-продажи земельного участка (в трех экземплярах), в случае его предоставления в собственность за плату | Управление по природным ресурсам и экологии администрации Кондинского района | Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели | [Статьи 39.3, 39.5, 39.6,39.9, 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации](garantf1://12024624.36/) | Отсутствует | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (Росреестр) | Отсутствует |
| Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном (ых) на испрашиваемом земельном участке) (Росреестр) |
| Выписка из ЕГРЮЛ или из ЕГРИП (ФНС) |
| Выдача (направление) заявителю решения о предоставлении земельного участка в собственность, в случае предоставления земельного участка в собственность бесплатно | Договор о комплексном освоении территории(Правительство Российской Федерации, Депимущества Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, органы местного самоуправления района или городского поселения, предоставившие земельный участок для комплексного развития территории) |
| Выдача (направление) заявителю подписанного Уполномоченным органом проекта договора аренды земельного участка (в трех экземплярах), в случае его предоставления в аренду |
| Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о помещении в здании, сооружении, расположенном на испрашиваемом земельном участке, в случае обращения собственника помещения) (Росреестр) |
| Выписка из документа территориального планирования или выписка из документации по планировке территории, подтверждающая отнесение объекта к объектам регионального или местного значения (не требуется в случае размещения объектов, предназначенных для обеспечения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, связи, нефтепроводов, не относящихся к объектам регионального или местного значения) |
| Выдача (направление) заявителю подписанного уполномоченным должностным лицом решения о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование, в случае его предоставления в постоянное (бессрочное) пользование; |
| Решение о предоставлении в пользование водных биологических ресурсов либо договор о предоставлении рыбопромыслового участка, договор пользования водными биологическими ресурсами (Деппромышленности Ханты-Мансийского автономного округа-Югры). |
| Выдача (направление) заявителю подписанного Уполномоченным органом проекта договора безвозмездного пользования земельного участка (в трех экземплярах), в случае его предоставления в безвозмездное пользования | Решение Правительства Российской Федерации о сооружении ядерных установок, радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов и пунктов захоронения радиоактивных отходов и о месте их размещения |
| 12. | | Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно | Отсутствует | Управление по природным ресурсам и экологии администрации Кондинского района | Физические и юридические лица | [Статья 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации](garantf1://12024624.36/),  Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 03 мая 2000 года № 26-оз «О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре»; Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 06 июля 2005 года № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» | Отсутствует | Договор о развитии застроенной территории; Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории;  Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) Росреестр;  Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем (ФНС);  Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном (ых) на испрашиваемом земельном участке) Росреестр; | Отсутствует |