



УСТАНОВИ
приборы учета



КАК УСТАНОВИТЬ СЧЕТЧИК НА ВОДУ?

▶ *Шаг 1*

ПОДАТЬ ЗАЯВКУ НА УСТАНОВКУ СЧЕТЧИКА

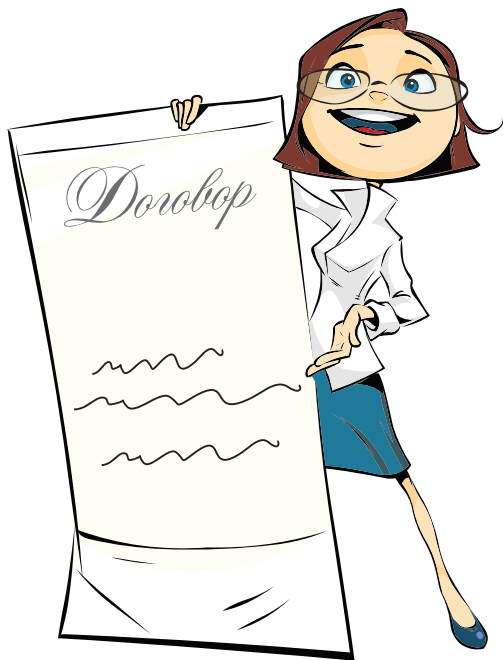
Начинать необходимо с подачи заявления на установку счетчиков в управляющую компанию или ТСЖ. Заявление – это основание для составления договора между управляющей организацией и жильцом на порядок оплаты за воду по показаниям квартирных счетчиков. Коммунальщики должны рекомендовать конкретный тип прибора учета, который подходит конкретному дому и квартире.

▶ *Шаг 2*

ОТРЕМОНТИРОВАТЬ КРАНЫ

Прежде чем установить приборы учета, необходимо привести в порядок краны, перекрывающие подачу воды в квартиру.

На данном этапе необходима консультация специалиста управляющей компании или ТСЖ. Они должны оценить технические условия трубопроводов в квартире собственника, чтобы определить возможность установки счетчика в данной квартире.



▶ *Шаг 3*

ВЫЗВАТЬ СПЕЦИАЛИСТА

Не устанавливайте водосчетчики самостоятельно. Лучше обратитесь в организацию, специализирующуюся на монтаже индивидуальных приборов учета. Не стоит спешить с покупкой приборов учета. На данном этапе необходима консультация специалиста. Представитель организации должен подсказать вам критерии, на которые стоит обращать внимание при покупке водосчетчика.



ВАЖНО! Установить счетчики могут:

- ресурсоснабжающие предприятия;
- управляющие компании;
- другие специализированные организации.

▶ *Шаг 4*

ОПРЕДЕЛИТЬ КОЛИЧЕСТВО СЧЕТЧИКОВ

Количество устанавливаемых счетчиков зависит от того, какие инженерные сети проложены в вашей квартире. Как правило, собственники ставят пару приборов – на горячую и холодную воду (по количеству вводов в квартиру).



▶ Уллар 5

ПРИЦЕНИТЬСЯ

При покупке прибора учета необходимо обращать внимание на:

- фирму производителя. Здесь вы вольны в своем выборе. Все зависит от материального достатка и наличия в магазине счетчика данного производителя;
- срок межповерочного интервала. Это промежуток времени между двумя поверками;
- срок гарантии. Как правило, он составляет от одного до двух лет;
- установочный размер прибора. Он определяет положение предмета на месте монтажа;
- стоимость.

Средняя стоимость квартирных приборов учета (без установки):

- счетчик воды универсальный (пр-во Россия) – 400-500 руб.;
- счетчик воды универсальный (пр-во Германия) – от 1500 руб.

Требования, предъявляемые к поквартирным счетчикам:

- наличие приобретенного оборудования в «Государственном реестре средств измерения РФ»;
- наличие у счетчика сертификата соответствия («знак РСТ»);
- наличие клейма государственной поверки.

Эти характеристики должны быть отражены в техническом паспорте. В противном случае счетчик не примут в эксплуатацию.

Шаг 6

Установить счетчик

Со специалистами, устанавливающими водосчетчики, нужно определить дату и время установки прибора учета. На это же время должен быть приглашен представитель управляющей организации или ТСЖ для составления двухстороннего акта о приеме в эксплуатацию приборов учета и проведения его пломбировки. Также важно решить, каким образом и с кем будет решаться вопрос об обслуживании и ремонте приборов. Это могут делать как специалисты УК, так и той организации, которая устанавливала счетчики.

Важно! Если жильцы выбрали форму непосредственного управления многоквартирным домом, то процедуру приема счетчика в эксплуатацию и его пломбировку проводит ресурсоснабжающая организация. После регистрации составляется акт в двух экземплярах, один из них остается у собственника жилья.

Порядок установки и приемки поквартирных счетчиков

Поквартирные узлы учета устанавливаются на вводах в жилье собственников, после запорной арматуры. В иных случаях необходимо согласование с ресурсоснабжающей организацией.

При монтаже счетчика необходимо учесть:

- узел учета должен легко сниматься, обеспечивая поступление воды в квартиру. Это облегчит жизнь через несколько лет, когда его предстоит снять для прохождения поверки;
- при монтаже водомера стоит установить перед ним (после запорной арматуры) фильтр грубой очистки воды. Это продлит срок службы оборудования.

Шаг 7

Закключаем договор

Дальше заключается договор с УК или ТСЖ о порядке оплаты за водопотребление по показаниям квартирных водосчетчиков. Копии договоров необходимо передать в информационный расчетный центр (ИРЦ). Там вас поставят на учет и сообщат порядок подачи показаний водосчетчиков. Будьте готовы к тому, что в ИРЦ у вас могут запросить копии паспортов на водосчетчики и акт ввода их в эксплуатацию.

К сведению

Снятие показаний с поквартирных узлов учета осуществляется самим собственником жилья в срок, указанный в договоре. Как правило, в течение 5 дней с даты отчетного периода.

Когда проверить счетчик?

Поверка поквартирных счетчиков осуществляется с периодичностью, указанной в паспорте завода-изготовителя. Работы производит специализированная организация. Срок первой поверки исчисляется с даты изготовления, а не продажи или установки оборудования. В этот период оплата за энергоресурсы осуществляется по нормативам потребления коммунальных услуг.

Важно! У каждого счетчика есть срок годности. Так, прибор учета на горячую воду необходимо менять каждые четыре года, на холодную – каждые шесть лет. Показания с просроченных счетчиков коммунальщики не принимают.